

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	6
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	9
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	11
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	12
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	14
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	16
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	19
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	22
[700002] Datos informativos del estado de resultados	23
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	24
[800001] Anexo - Desglose de créditos	25
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	27
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	28
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	29
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	33
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	37
[800500] Notas - Lista de notas.....	38
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	79
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	104

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Interceramic registró un incremento en las ventas del cuarto trimestre del 2017. Nos sentimos motivados con el incremento continuo que hemos logrado en nuestras ventas y, en este 2018, nuestro enfoque será mejorar los resultados operativos. Nuestras operaciones Internacionales han sido un gran reto en los últimos años, pero las fuertes inversiones realizadas en infraestructura y mercadotecnia están por finalizarse y estamos preparados para crecer en los mercados extranjeros. Durante el 2018, nuestra nueva planta de producción, la cual cuenta con la tecnología más avanzada hasta el momento y está ubicada la región del Bajío en el Estado de Guanajuato comenzará operaciones, lo cual, sin duda, traerá retos adicionales en el corto plazo, así como beneficios en los periodos que vienen. Como siempre, en Interceramic queremos agradecer a nuestros inversionistas, clientes y empleados por su apoyo continuo.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Somos una empresa dedicada a la producción y comercialización de loseta cerámica esmaltada para piso y pared, así como de productos relacionados complementarios, iniciando operaciones en la ciudad de Chihuahua en el año de 1979. A la fecha distribuimos y comercializamos nuestros productos en México, Estados Unidos, Panamá, Guatemala y a finales de 2010, incursionamos en el mercado de la República Popular de China, a través de una coinversión con uno de los principales productores de Cerámica en este país, Guangdong Kito Ceramics Co., LTD.

La distribución y comercialización de nuestros productos en México, es realizada a través de nuestra exclusiva red de distribución con tiendas ubicadas en todo el país. En los Estados Unidos contamos con diversos canales de distribución los cuales son: (i) la red de tiendas propias denominadas "Interceramic Tile & Stone Gallery" ("ITS") y (ii) Distribuidores independientes que distribuyen nuestros productos en localidades no cubiertas por nuestras tiendas propias. En Centroamérica, contamos con tiendas propias ubicadas en los países de Panamá y Guatemala, mercados en los cuales iniciamos operaciones a principios del 2008. En China contamos con un importante número de empresarios locales, que se han incorporado para ser distribuidores exclusivos de la marca "ICC", marca con la cual se distribuyen nuestros productos en este país.

Interceramic ofrece al público una amplia gama de productos cerámicos y productos complementarios como son los adhesivos y boquillas para la instalación de loseta cerámica, muebles de baño y cocina, piedras naturales, gabinetes, entre otros, utilizando el nombre comercial de "Interceramic".

Interceramic se caracteriza de sus competidores por ser el líder en calidad, innovación y servicio de productos cerámicos, ofreciendo al público una extensa gama de productos de alta calidad y que presentan los diseños y modelos más innovadores del mercado.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Se llevan a cabo reuniones mensuales con el Comité Directivo a efecto de dar seguimiento a los indicadores financieros de la empresa, poniéndose especial cuidado en mantener dentro de la estructura del grupo, un enfoque de servicio al cliente y de calidad en los productos ofertados.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

La depreciación o fluctuación del Peso frente al Dólar pudieran afectar de manera adversa nuestra condición financiera y nuestros resultados de operación.

La totalidad de nuestra deuda y una cantidad importante de nuestros ingresos y gastos se encuentran denominados en dólares norteamericanos, de tal manera que cualquier fluctuación en el valor del Peso frente al Dólar pudiera afectar directamente nuestras operaciones. Durante períodos cuando el Peso se devalúa frente al Dólar, se deben reconocer pérdidas en cambios de moneda extranjera en los estados financieros, sucediendo todo lo contrario durante los períodos en que el Peso se fortalece frente al Dólar. Las fluctuaciones de la moneda probablemente seguirán afectando nuestra posición financiera, nuestros resultados de operación y flujos de efectivo en períodos futuros.

Variaciones en las tasas de interés pueden afectar nuestros resultados.

Nuestra deuda está contratada a tasa variable de interés por lo que, las variaciones que se den en las tasas de interés de referencia pudiera afectar directamente nuestros resultados netos.

Administramos nuestro riesgo de tasa de interés, utilizando swaps que cubren tasas de interés variables con tasas fijas. Por medio de los swaps, acordamos con otras entidades, intercambiar a periodos de tiempo particulares (por lo general trimestralmente), la diferencia de los importes de los contratos a tasas de interés fijas y los de los contratos a tasas de interés variables calculados con referencia a los importes nominales acordados.

El incremento en precios de gas natural y energía eléctrica pudiera afectar de manera adversa nuestros resultados de operación.

En nuestro costo de producción, el gas natural y la energía eléctrica son componentes importantes. Los precios de estos insumos pueden comportarse de manera inconsistente, lo cual representa un costo impredecible para la empresa, por lo que cualquier incremento importante en el precio de estos insumos, podría afectar a su vez, nuestra situación financiera y resultados de operación.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Las ventas consolidadas del cuarto trimestre de 2017 de \$2,595.1 millones de pesos crecieron un 9.9 por ciento respecto de las ventas consolidadas de \$2,361.8 millones de pesos del mismo trimestre del 2016. La utilidad bruta de \$996.2 millones de pesos del cuarto trimestre de 2017 fue muy similar a la utilidad bruta de \$999.2 millones de pesos del cuarto trimestre de 2016. El margen bruto para el último trimestre de este año fue de 38.4 por ciento, 3.9 puntos porcentuales menor al margen bruto de 42.3 por ciento del cuarto trimestre del año pasado. El incremento en el costo de los energéticos ha afectado nuestro margen bruto durante todo el año, y este último trimestre del 2017 no fue la excepción.

Las ventas en México de \$1,918.0 millones de pesos del cuarto trimestre del 2017 excedieron en un 14.3 por ciento a las ventas de \$1,678.2 millones de pesos del cuarto trimestre del 2016. En los mercados internacionales, medidas en dólares estadounidenses, las ventas de \$35.4 millones de dólares del cuarto trimestre 2017 fueron un 3.3 por ciento mayores a las ventas de \$34.2 millones de dólares del mismo periodo del año pasado.

La utilidad de operación de Inter Ceramic de \$246.2 millones de pesos registrada en el cuarto trimestre del año 2017 se redujo en un 17.6 por ciento respecto a la utilidad de operación de \$298.9 millones de pesos del mismo trimestre del 2016. El EBITDA de la Compañía de \$341.6 millones de pesos se redujo en un 13.1 por ciento respecto del EBITDA de \$393.2 millones de pesos registrado en el cuarto trimestre del 2016.

Pasando a los resultados acumulados durante el año, las ventas consolidadas del 2017 de \$9,928.1 millones de pesos, fueron un 7.9 por ciento mayores a las ventas consolidadas de \$9,205.1 millones de pesos registradas en el 2016. En el 2017, la utilidad bruta de \$3,940.1 millones de pesos fue un 3.7 por ciento mayor a la utilidad bruta de \$3,800.4 millones de pesos del 2016. Como ya se mencionó anteriormente, el costo de los energéticos ha impactado nuestro margen bruto. La utilidad de operación de \$1,040.0 millones de pesos del 2017 fue un 10.0 por ciento menor a la utilidad de operación de \$1,156.0 millones de pesos del 2016. El EBITDA de \$1,412.1 millones de pesos disminuyó en un 7.2 por ciento con respecto al EBITDA de \$1,521.9 millones de pesos del 2016. Las ventas en México de \$7,131.1 millones de pesos registradas en el 2017 superaron en un 10.3 por ciento a las mismas ventas de \$6,463.7 millones de pesos del año pasado. Las ventas internacionales se mantuvieron similares al año anterior, situándose en \$148.5 millones de dólares en el 2017, un incremento del 1.3 por ciento respecto a las ventas internacionales de \$146.6 millones de dólares del 2016.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

En cuanto a las principales razones financieras de la Compañía, nuestra razón de cobertura de intereses del cuarto trimestre de 2017 se situó en 11.5 veces, comparada con la misma razón de 14.1 veces registrada al finalizar el 2016. La razón de deuda a EBITDA al finalizar el 2017 fue de 2.4 veces, comparada con la razón de deuda a EBITDA de 2.2 veces registrada al finalizar el 2016.

Control interno [bloque de texto]

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Administración realiza un seguimiento mensual de cifras e indicadores contra periodos anteriores y contra el presupuesto, entre los que se encuentran Ventas, Márgenes, Gastos, Utilidad de Operación, Utilidad Neta, UAFIRDA, y VEA (Valor Económico Agregado).

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	CERAMIC
Periodo cubierto por los estados financieros:	2017-01-01 al 2017-12-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2017-12-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	Internacional de Cerámica, S.A.B. de C.V.
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	4D
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los tipos de cambio del dólar norteamericano utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tipo de cambio a la fecha	19.79	20.66
Tipo de cambio promedio	18.92	18.66

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]

PricewaterhouseCoopers, S.C.

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]

C.P.C. Sergio Peláez

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]

Favorable

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]

17 de abril de 2018

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

25 de abril de 2018

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Al cierre del cuarto trimestre auditado de 2017 contamos con cobertura de análisis de nuestros valores por parte de Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, en su calidad de analista independiente.

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	294,248,000	1,412,648,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	941,786,000	688,699,000
Impuestos por recuperar	46,163,000	28,859,000
Otros activos financieros	636,000	0
Inventarios	3,088,925,000	2,766,023,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4,371,758,000	4,896,229,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	4,371,758,000	4,896,229,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	5,683,000	3,412,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	82,270,000	74,373,000
Propiedades, planta y equipo	3,705,267,000	2,790,325,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	37,905,000	41,552,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	126,386,000	100,165,000
Total de activos no circulantes	3,957,511,000	3,009,827,000
Total de activos	8,329,269,000	7,906,056,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	646,623,000	587,622,000
Impuestos por pagar a corto plazo	65,400,000	92,261,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	563,499,000	513,773,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	237,493,000	272,931,000
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	111,742,000	107,650,000
Otras provisiones a corto plazo	166,876,000	163,091,000
Total provisiones circulantes	278,618,000	270,741,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,791,633,000	1,737,328,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,791,633,000	1,737,328,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	2,795,534,000	2,905,884,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	246,815,000	209,826,000
Otras provisiones a largo plazo	0	9,588,000
Total provisiones a largo plazo	246,815,000	219,414,000
Pasivo por impuestos diferidos	186,809,000	138,620,000
Total de pasivos a Largo plazo	3,229,158,000	3,263,918,000
Total pasivos	5,020,791,000	5,001,246,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	531,479,000	531,479,000
Prima en emisión de acciones	1,346,960,000	1,346,960,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,128,020,000	652,753,000
Otros resultados integrales acumulados	138,137,000	181,705,000
Total de la participación controladora	3,144,596,000	2,712,897,000
Participación no controladora	163,882,000	191,913,000
Total de capital contable	3,308,478,000	2,904,810,000
Total de capital contable y pasivos	8,329,269,000	7,906,056,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior 2016-10-01 - 2016-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	9,928,079,000	9,205,058,000	2,595,083,000	2,361,836,000
Costo de ventas	5,987,943,000	5,404,686,000	1,598,854,000	1,362,679,000
Utilidad bruta	3,940,136,000	3,800,372,000	996,229,000	999,157,000
Gastos de venta	2,198,565,000	1,966,153,000	566,963,000	511,387,000
Gastos de administración	705,241,000	682,445,000	182,858,000	190,897,000
Otros ingresos	3,693,000	4,273,000	0	1,996,000
Otros gastos	0	0	243,000	0
Utilidad (pérdida) de operación	1,040,023,000	1,156,047,000	246,165,000	298,869,000
Ingresos financieros	76,970,000	17,826,000	3,411,000	5,194,000
Gastos financieros	122,736,000	446,942,000	306,367,000	147,197,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	10,927,000	15,071,000	5,114,000	6,971,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	1,005,184,000	742,002,000	(51,677,000)	163,837,000
Impuestos a la utilidad	363,468,000	239,768,000	64,944,000	22,361,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	641,716,000	502,234,000	(116,621,000)	141,476,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	641,716,000	502,234,000	(116,621,000)	141,476,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	620,747,000	488,326,000	(122,614,000)	138,966,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	20,969,000	13,908,000	5,993,000	2,510,000
Utilidad por acción [bloque de texto]	4.23	3.09	-0.84	0.93
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	4.23	3.09	(0.84)	0.93
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	4.23	3.09	(0.84)	0.93
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	4.23	3.09	(0.84)	0.93
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	4.23	3.09	(0.84)	0.93

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior 2016-10-01 - 2016-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	641,716,000	502,234,000	(116,621,000)	141,476,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(16,009,000)	11,105,000	(16,009,000)	11,105,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(16,009,000)	11,105,000	(16,009,000)	11,105,000
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(38,063,000)	116,068,000	65,812,000	37,962,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(38,063,000)	116,068,000	65,812,000	37,962,000
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	10,504,000	7,374,000	4,789,000	7,205,000
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	10,504,000	7,374,000	4,789,000	7,205,000
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior 2016-10-01 - 2016-12-31
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(27,559,000)	123,442,000	70,601,000	45,167,000
Total otro resultado integral	(43,568,000)	134,547,000	54,592,000	56,272,000
Resultado integral total	598,148,000	636,781,000	(62,029,000)	197,748,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	577,179,000	622,873,000	(68,022,000)	195,238,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	20,969,000	13,908,000	5,993,000	2,510,000

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	641,716,000	502,234,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	363,468,000	239,768,000
Ingresos y gastos financieros, neto	114,980,000	81,925,000
Gastos de depreciación y amortización	375,122,000	370,636,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	27,611,000	16,674,000
Provisiones	27,979,000	23,718,000
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(147,465,000)	0
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(4,260,000)	(1,190,000)
Participación en asociadas y negocios conjuntos	(10,927,000)	(15,071,000)
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(329,163,000)	(182,615,000)
Disminución (incremento) de clientes	(76,809,000)	(48,307,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(201,963,000)	41,539,000
Incremento (disminución) de proveedores	68,437,000	142,875,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(98,468,000)	146,864,000
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	108,542,000	816,816,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	750,258,000	1,319,050,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	353,337,000	166,770,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	396,921,000	1,152,280,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	17,373,000	9,284,000
Compras de propiedades, planta y equipo	1,288,930,000	927,246,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	10,369,000	16,095,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2017-01-01 - 2017-12-31	2016-01-01 - 2016-12-31
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	0	0
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1,281,926,000)	(934,057,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	15,836,000	654,275,000
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	573,005,000	1,635,626,000
Reembolsos de préstamos	492,226,000	226,263,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	188,995,000	174,444,000
Intereses pagados	92,813,000	73,124,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(216,865,000)	507,520,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,101,870,000)	725,743,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(16,530,000)	(310,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,118,400,000)	725,433,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,412,648,000	687,215,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	294,248,000	1,412,648,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	652,753,000	0	238,105,000	(6,081,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	620,747,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(38,063,000)	10,504,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	620,747,000	0	(38,063,000)	10,504,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	139,996,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(5,484,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	475,267,000	0	(38,063,000)	10,504,000	0	0
Capital contable al final del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	1,128,020,000	0	200,042,000	4,423,000	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(50,319,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	(16,009,000)	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	(16,009,000)	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(16,009,000)	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(66,328,000)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	181,705,000	2,712,897,000	191,913,000	2,904,810,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	620,747,000	20,969,000	641,716,000
Otro resultado integral	0	0	0	(43,568,000)	(43,568,000)	0	(43,568,000)
Resultado integral total	0	0	0	(43,568,000)	577,179,000	20,969,000	598,148,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	139,996,000	49,000,000	188,996,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(5,484,000)	0	(5,484,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(43,568,000)	431,699,000	(28,031,000)	403,668,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	138,137,000	3,144,596,000	163,882,000	3,308,478,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	938,702,000	0	122,037,000	(13,455,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	488,326,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	116,068,000	7,374,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	488,326,000	0	116,068,000	7,374,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	120,000,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(654,275,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(285,949,000)	0	116,068,000	7,374,000	0	0
Capital contable al final del periodo	531,479,000	1,346,960,000	0	652,753,000	0	238,105,000	(6,081,000)	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(61,424,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	11,105,000	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	11,105,000	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	11,105,000	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(50,319,000)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	47,158,000	2,864,299,000	232,449,000	3,096,748,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	488,326,000	13,908,000	502,234,000
Otro resultado integral	0	0	0	134,547,000	134,547,000	0	134,547,000
Resultado integral total	0	0	0	134,547,000	622,873,000	13,908,000	636,781,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	120,000,000	54,444,000	174,444,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(654,275,000)	0	(654,275,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	134,547,000	(151,402,000)	(40,536,000)	(191,938,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	181,705,000	2,712,897,000	191,913,000	2,904,810,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	531,479,000	81,332,000
Capital social por actualización	0	450,147,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	11	11
Numero de empleados	3,041	2,898
Numero de obreros	2,117	1,965
Numero de acciones en circulación	146,691,000	147,031,000
Numero de acciones recompradas	15,973,000	15,633,000
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior 2016-10-01 - 2016-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	372,111,000	370,084,000	95,431,000	96,353,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	9,928,079,000	9,205,058,000
Utilidad (pérdida) de operación	1,040,023,000	1,156,047,000
Utilidad (pérdida) neta	641,716,000	502,234,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	620,747,000	488,326,000
Depreciación y amortización operativa	372,111,000	370,084,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (SI/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial																
SINDICADO	SI	2015-04-30	2020-05-04	1.50% a 2.40% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	0	460,317,000	681,053,000	454,754,000	0	0
BANCOMEXT	NO	2016-11-23	2021-11-30	2.15% + Libor 3M	0	0	0	0	0	0	0	3,192,000	162,463,000	362,135,000	461,396,000	0
CAPITAL ONE	SI	2012-06-29	2019-06-03	1.50% a 2.00% + Libor 3M	0	0	0	0	0	0	0	731,000	89,055,000	0	0	0
BBVA BANCOMER (17)	NO	2014-09-05	2021-03-05	1.50% a 2.40% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	0	97,119,000	97,211,000	97,354,000	24,352,000	0
BBVA BANCOMER (30)	NO	2017-01-19	2024-04-30	2.10% + Libor 3 M	0	0	0	0	0	0	0	2,140,000	66,502,000	66,502,000	66,502,000	166,255,000
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	563,499,000	1,096,284,000	980,745,000	552,250,000	166,255,000
Otros bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	563,499,000	1,096,284,000	980,745,000	552,250,000	166,255,000
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
FERRO COLORES SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	55,859,000	0	0	0	0
KERAJET SA					0	0	0	0	0	0	0	31,947,000	0	0	0	0
CICOGRES S.A.					0	0	0	0	0	0	0	26,572,000	0	0	0	0
KOHLER CO					0	0	0	0	0	0	0	18,932,000	0	0	0	0
COLOROBIA MEXICO SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	16,054,000	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]											
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
WACKER CHEMICAL CORPORATION					0	0	0	0	0	0	0	11,860,000	0	0	0	0
SACMI DE MEXICO SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	12,338,000	0	0	0	0
VETRICERAMICI DE MEXICO S DE RL DE CV					0	0	0	0	0	0	0	10,280,000	0	0	0	0
DOW EUROPE GMBH					0	0	0	0	0	0	0	7,481,000	0	0	0	0
GRUPPO PRO CERAMIC SA DE CV					0	0	0	0	0	0	0	6,970,000	0	0	0	0
BIO PAPPEL SAB DE CV					0	20,953,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRITURADORA Y PROCESADORA DE MATERIALES SANTA ANITA SA DE CV					0	3,532,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MAQUINAS DIESEL SA DE CV					0	3,289,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LOGISTICA ATSA SA DE CV					0	3,035,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INTEGER SHOPPER MARKETING SA DE CV					0	1,959,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MADRIGAL & MADRIGAL 3GM SA DE CV					0	1,833,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CORPORACION AEREA CENCOR SA DE CV					0	1,703,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
COMERCIALIZADORA DE MINERALES CERAMICOS SA DE CV					0	1,635,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SSL DIGITAL SA DE CV					0	1,387,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ACEROS Y PROCESOS INDUSTRIALES LEIJA SA DE CV					0	970,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS					0	128,375,000	0	0	0	0	0	240,566,000	0	0	0	0
TOTAL					0	168,671,000	0	0	0	0	0	438,859,000	0	0	0	0
Total proveedores																
TOTAL					0	168,671,000	0	0	0	0	0	438,859,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					0	168,671,000	0	0	0	0	0	1,002,358,000	1,096,284,000	980,745,000	552,250,000	166,255,000

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	28,076,000	555,619,000	1,734,000	39,459,000	595,078,000
Activo monetario no circulante	42,418,000	839,453,000	0	0	839,453,000
Total activo monetario	70,494,000	1,395,072,000	1,734,000	39,459,000	1,434,531,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	45,170,000	893,905,000	5,233,000	123,490,000	1,017,395,000
Pasivo monetario no circulante	141,260,000	2,795,534,000	0	0	2,795,534,000
Total pasivo monetario	186,430,000	3,689,439,000	5,233,000	123,490,000	3,812,929,000
Monetario activo (pasivo) neto	(115,936,000)	(2,294,367,000)	(3,499,000)	(84,031,000)	(2,378,398,000)

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
INTERCERAMIC				
INTERCERAMIC	5,362,250,000	542,052,000	1,489,389,000	7,393,691,000
OTROS	1,768,829,000	0	765,559,000	2,534,388,000
TOTAL	7,131,079,000	542,052,000	2,254,948,000	9,928,079,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Objetivos para celebrar operaciones con derivados.

Las políticas de la empresa para el uso de instrumentos financieros derivados limitan la contratación de los mismos para fines exclusivos de cobertura. El objetivo de Inter Ceramic en la celebración de operaciones con instrumentos financieros derivados es minimizar el riesgo asociado con posibles variaciones o fluctuaciones inusuales en el precio de insumos y de operaciones financieras, todas ellas relacionadas con la operación de la empresa. Es política de la Compañía no realizar operaciones con carácter especulativo con instrumentos financieros derivados.

Instrumentos Utilizados

Swap de tasa de interés (Interest Rate Swap): La Compañía obtiene financiamientos bajo diferentes condiciones; cuando éstos son a tasa variable, con la finalidad de reducir su exposición a riesgos de volatilidad en tasas de interés, contrata instrumentos financieros derivados swaps de tasa de interés que convierten su perfil de pago de intereses, de tasa variable a fija. Con el objetivo de reducir el riesgo de variaciones importantes en el costo de nuestras obligaciones referenciadas a tasa LIBOR, la compañía contrató un "Swap" de tasa de interés, cobertura de flujo de efectivo que nos permitirá obtener una tasa fija para dichas obligaciones.

Estrategias de Cobertura

La Compañía, a través del área de administración de riesgos, determina los montos y objetivos sobre posiciones primarias para las cuales se cree conveniente la contratación de un instrumento derivado de cobertura, con el fin de mitigar los posibles riesgos generados por transacciones asociadas con la posición primaria, para lo cual se consideran las condiciones de mercado.

Mercados de negociación y contrapartes elegibles

La negociación con instrumentos derivados se realiza sólo con instituciones que se estiman de reconocida solvencia y principalmente con aquellas con las que se mantiene una relación de negocio.

El Swap de tasa de interés fue contratado con una contraparte con la cual se mantiene una relación comercial, en este caso "*The Bank of Nova Scotia*". Previo a la contratación de los instrumentos se evaluaron otras instituciones financieras, siendo "*The Bank of Nova Scotia*" la que presentó mayores ventajas para los objetivos de la empresa.

Cabe mencionar que los instrumentos derivados que utiliza la compañía son de uso común en los mercados y por lo tanto pueden ser cotizados con dos o más instituciones financieras para asegurar las mejores condiciones en la contratación.

Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación

Para la obtención del cálculo o valuación de los instrumentos financieros derivados, la compañía tiene como política obtener la valuación de la contraparte con quien se pactó el instrumento financiero derivado.

Adicionalmente, el área de administración de riesgos de la empresa realiza el análisis y revisión de la valuación de los instrumentos.

Principales condiciones o términos de los contratos

La empresa tiene celebrado un contrato marco bajo el formato "ISDA" (*International Swap Dealers Association*) estandarizado y debidamente formalizado por los representantes legales de la compañía y de la institución financiera contraparte.

Las características de la operación del Swap de tasa de interés son las siguientes:

Fecha de Inicio: 4 de Agosto de 2015

Monto de referencia USD\$115,000,000

Fecha de Vencimiento: 4 de Mayo de 2020

Swap Entrega		Swap Recibe	
Subyacente:	Tasa Fija en USD	Subyacente:	LIBOR USD
Nivel de Tasa:	1.67%	Nivel de Tasa:	LIBOR 3M
Sobretasa:	0.00%	Sobretasa:	0.00%
Plazo Cupón:	90 días	Plazo Cupón:	90 días
Convención:	Act/360	Convención:	Act/360

Políticas de márgenes, colaterales y líneas de crédito

Para el Swap de la tasa de interés la contraparte no exigió colaterales ni garantías y debido a la calidad crediticia y solvencia de la Compañía se le otorgó una línea de crédito suficiente para hacer frente a las llamadas de margen. No se establecen depósitos en efectivo o valores para garantizar el pago de obligaciones generadas por dichos contratos.

Procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operación

La contratación y el uso de instrumentos financieros derivados se realizan de acuerdo a las políticas internas establecidas. Previo a la celebración de cualquier contrato de este tipo, el área de administración de riesgos de la empresa determina los montos y objetivos sobre posiciones primarias para las cuales se cree conveniente la contratación de un instrumento derivado de cobertura. Posteriormente a esta evaluación y definición, se presenta la información necesaria al Consejo de Administración con el fin de que éste último evalúe y apruebe la operación. Toda operación relacionada con la contratación de algún tipo de instrumento derivado se expone ante el Consejo de Administración en alguna de las sesiones que éste celebra, sesiones a las cuales también asisten los miembros del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias.

Existencia de un tercero independiente

Conforme a la normatividad vigente, Interceramic tiene la obligación de contar con un auditor externo independiente que dictamine sus estados financieros anuales. Dentro del proceso de auditoría realizado por dichos auditores, se analizan los estados financieros de la sociedad y las operaciones que dieron origen a los registros correspondientes y se revisan sus procedimientos de control interno de la sociedad auditada. Consecuentemente, dentro de dicho análisis los auditores externos revisan las operaciones con instrumentos financieros derivados, incorporando en su caso las notas correspondientes en el dictamen de los estados financieros de Interceramic.

A esta fecha, las notas de los auditores externos mencionados no han reportado observaciones relevantes o deficiencias que ameriten ser reveladas.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

La compañía cuenta con un área de Administración de Riesgos, la cual continuamente calcula y evalúa la posición existente de las coberturas del swap Tasa de Interés.

Para el Swap de tasa de interés, el cálculo y valuación es realizado por la institución financiera con quien fue contratado este instrumento ("The Bank of Nova Scotia") de manera mensual. En caso de existir discrepancias entre la valuación externa y el cálculo realizado internamente, el área de riesgos de la empresa contacta a la institución correspondiente para aclarar las diferencias.

El valor razonable del swap de tasa de interés se determina con base en precios de mercados reconocidos o bien, se determina con base en técnicas de valuación aceptadas en el ámbito financiero.

La efectividad de la cobertura se mide tanto prospectivamente como retrospectivamente, y se encuentra en un rango del 90 al 110 por ciento ya que los cambios en el valor razonable o flujo de efectivo de la posición primaria, son compensados por los cambios en el valor razonable o flujo de efectivo del instrumento de cobertura dentro de este rango.

Para efectos de cumplimiento de las normas de información financiera, la evaluación de la eficiencia de los instrumentos financieros derivados es medida por la empresa de manera mensual dado que los precios pactados son mensuales y será discutida durante la auditoría externa anual con los auditores externos, quienes revisan el efecto en resultados y balance de dichos instrumentos, y revelan en sus notas a los estados financieros la existencia y correcta aplicación contable de los mismos.

Para el registro contable, la Compañía aplica las disposiciones de la NIC-39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". Esta norma establece los principios para el reconocimiento y la medición de los activos y pasivos financieros, las características que los instrumentos financieros deben reunir para ser considerados como derivados, y las condiciones para que dichos instrumentos sean considerados como de cobertura, definiendo el concepto de efectividad y señalando las reglas de valuación y el tratamiento contable de los cambios en su valor.

La Compañía reconoce todos los activos o pasivos que surgen de las operaciones con instrumentos financieros derivados en el balance general a valor razonable.

Debido a que los derivados son contratados con la finalidad de cubrir riesgos y cumplen con todos los requisitos de cobertura, se documenta su designación al inicio de la operación de cobertura, describiendo el objetivo, características, reconocimiento contable y como se llevará a cabo la medición de la efectividad, aplicables a esa operación.

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

La compañía mensualmente realiza proyecciones de su flujo operativo las cuales contemplan los flujos relacionados a los instrumentos derivados.

Los flujos requeridos para cubrir las obligaciones derivadas del contrato Swap de tasa de interés son cubiertos por el mismo flujo operativo de la empresa.

A la fecha del presente informe, la compañía no ha presentado incumplimientos en las obligaciones del contrato swap de tasa de interés.

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Los riesgos identificados son los relacionados con las variaciones en el precio de mercado de la tasa de interés LIBOR. Dada la relación directa que existe entre las posiciones primarias y los instrumentos de cobertura, y que estos últimos no tienen elementos contractuales de opción que pudieran afectar la efectividad de la cobertura, la Compañía a la fecha no prevé ningún riesgo de que estas coberturas difieran del objetivo con el que fueron contratadas.

Para el caso del Swap de Tasa de interés, el riesgo de la compañía es limitado a pagar una tasa de interés mayor a la de mercado, sin embargo, la cobertura de flujo es 100 por ciento efectiva. Cabe mencionar que, en las coberturas contratadas por la empresa, el riesgo es limitado a pagar máximo el precio pactado.

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

	Swap Tasa de Interés
Tipo de derivado, valor o contrato	SWAP TASA DE INTERES
Fines de Cobertura u otros fines, tales como negociación	COBERTURA
Monto nocional* / Valor Nominal*	MXP \$2,275,850,000
Valor del activo subyacente / variable de referencia	
Trimestre actual	LIBOR 1.70%
Trimestre anterior	LIBOR 1.34%
Valor Razonable*	
Trimestre actual	MXP \$5,044,615
Trimestre anterior	MXP (\$523,418)
Montos de Vencimiento por Año*	
2017	MXP \$00
2018	MXP \$24,012,841
2019	MXP \$15,867,795
2020	MXP \$2,892,732
Colateral / líneas de Crédito / valores dados en garantía	N.A.

Cifras en pesos nominales

** El Swap tasa de interés y la Deuda están denominados en dólares. La conversión a pesos se hace al tipo de cambio de cierre del trimestre.*

Análisis de Sensibilidad

Como se ha mencionado en los puntos anteriores, el swap de tasa de interés es un instrumento con fines de cobertura para los cuales la administración considera que el análisis de sensibilidad no resulta aplicable. Dicho análisis no se realiza atendiendo el fin del instrumento contratado.

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	1,836,000	1,592,000
Saldos en bancos	220,153,000	1,150,536,000
Total efectivo	221,989,000	1,152,128,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	72,259,000	260,520,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	72,259,000	260,520,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	294,248,000	1,412,648,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	629,859,000	561,489,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	23,430,000	24,913,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	26,802,000	30,724,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	26,802,000	30,724,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	228,506,000	33,978,000
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	33,189,000	37,595,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	941,786,000	688,699,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	145,837,000	100,263,000
Suministros de producción circulantes	119,383,000	86,408,000
Total de las materias primas y suministros de producción	265,220,000	186,671,000
Mercancía circulante	220,763,000	297,779,000
Trabajo en curso circulante	262,360,000	185,298,000
Productos terminados circulantes	2,275,122,000	2,053,176,000
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	65,460,000	43,099,000
Total inventarios circulantes	3,088,925,000	2,766,023,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	82,270,000	74,373,000
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	82,270,000	74,373,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	452,451,000	453,750,000
Edificios	972,994,000	867,822,000
Total terrenos y edificios	1,425,445,000	1,321,572,000
Maquinaria	590,664,000	656,002,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	113,139,000	94,680,000
Total vehículos	113,139,000	94,680,000
Enseres y accesorios	25,900,000	29,251,000
Equipo de oficina	135,313,000	113,979,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	1,414,806,000	574,841,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	3,705,267,000	2,790,325,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	37,905,000	41,552,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	37,905,000	41,552,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	37,905,000	41,552,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	607,530,000	562,005,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	39,093,000	25,617,000
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	646,623,000	587,622,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	563,499,000	487,615,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	26,158,000
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	563,499,000	513,773,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	2,795,534,000	2,905,884,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	2,795,534,000	2,905,884,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	9,588,000
Otras provisiones a corto plazo	166,876,000	163,091,000
Total de otras provisiones	166,876,000	172,679,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	200,042,000	238,105,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	4,423,000	(6,081,000)
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(66,328,000)	(50,319,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2017-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2016-12-31
activos para su disposición mantenidos para la venta		
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	138,137,000	181,705,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	8,329,269,000	7,906,056,000
Pasivos	5,020,791,000	5,001,246,000
Activos (pasivos) netos	3,308,478,000	2,904,810,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	4,371,758,000	4,896,229,000
Pasivos circulantes	1,791,633,000	1,737,328,000
Activos (pasivos) circulantes netos	2,580,125,000	3,158,901,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior 2016-10-01 - 2016-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	9,928,079,000	9,205,058,000	2,595,083,000	2,361,836,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	9,928,079,000	9,205,058,000	2,595,083,000	2,361,836,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	13,401,000	17,826,000	3,411,000	5,194,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	63,569,000	0	0	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	76,970,000	17,826,000	3,411,000	5,194,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	122,736,000	107,562,000	33,129,000	26,618,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	339,380,000	273,238,000	120,579,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	122,736,000	446,942,000	306,367,000	147,197,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	303,468,000	277,258,000	(5,253,000)	65,901,000
Impuesto diferido	60,000,000	(37,490,000)	70,197,000	(43,540,000)
Total de Impuestos a la utilidad	363,468,000	239,768,000	64,944,000	22,361,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF (CINIIF), aplicables para Compañías que reportan bajo NIIF. Los estados financieros consolidados cumplen con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, modificada por la revaluación de terrenos y edificios al momento de la adopción inicial de las NIIF.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su juicio durante el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados se describen en la Nota 3.

Los estados financieros individuales para fines estatutarios preparados con base en NIIF, son la base para el pago de dividendos.

Cambios en políticas contables y revelaciones:

Nuevas normas y modificaciones adoptadas por el Grupo

Las siguientes normas y modificaciones han sido adoptadas por el Grupo por primera vez para el ejercicio que tuvo inicio el 1 de enero de 2017:

- Reconocimiento de activos por impuestos diferidos y por pérdidas no realizadas – modificaciones a la NIC 12 “Impuesto a las ganancias” e,
- Iniciativa de revelación – modificaciones a la NIC 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar”.

La adopción de estas modificaciones no tuvo impacto en los montos reconocidos en ejercicios anteriores. La mayoría de las modificaciones tampoco afectarán los periodos actuales o futuros.

Las modificaciones a la NIC 7 requieren la revelación de cambios en los pasivos originados de actividades de financiamiento, ver nota 13.

Nuevas normas e interpretaciones emitidas que no han sido adoptadas

Nuevas normas e interpretaciones han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2017, y no han sido adoptadas de manera anticipada por el Grupo. La evaluación del Grupo sobre los efectos de estas nuevas normas se expone a continuación.

La NIIF 9 “Instrumentos financieros” trata la clasificación, medición y baja de activos y pasivos financieros, así como también introduce nuevas reglas para la contabilidad de cobertura y un nuevo modelo de deterioro para los activos financieros.

El Grupo ha revisado sus activos y pasivos financieros y no espera impacto en la contabilidad de pasivos financieros, ya que los nuevos requisitos solo afectan a los pasivos financieros designados a valor razonable en resultados y el Grupo no tiene ningún pasivo de este tipo. Las reglas para dar de baja han sido transferidas de la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición” y no han sido modificadas. Las nuevas reglas de cobertura alinearán la contabilidad de cobertura con las prácticas de administración de riesgos. El Grupo ha confirmado que sus relaciones de cobertura actuales calificarán como coberturas continuas en la adopción de la NIIF 9.

El nuevo modelo de deterioro requiere estimaciones de deterioro con base en pérdidas crediticias esperadas, en lugar de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. Se aplica a los activos financieros a costo amortizado, instrumentos de deuda medidos a valor razonable en otros resultados integrales, activos contractuales de acuerdo con la NIIF 15 "Ingresos provenientes de contratos con clientes", cuentas por cobrar por arrendamientos, compromisos de préstamos y ciertos contratos de garantía financiera. De acuerdo a las evaluaciones realizadas a la fecha, se espera un decremento aproximado del 4% en la estimación de pérdidas para cuentas de cobro dudoso. También introduce requisitos de revelación más amplios y cambios en la presentación, por lo que se espera que cambien la naturaleza y extensión de las revelaciones de los instrumentos financieros, particularmente en el año de adopción de la nueva norma.

El Grupo aplicará las nuevas reglas de forma retrospectiva a partir del 1 de enero de 2018, con los recursos prácticos permitidos por la norma que establecen la opción de adoptarla sin modificar periodos anteriores y reconociendo el efecto inicial en utilidades acumuladas a la fecha de la adopción. Los comparativos de 2017 no se reexpresarán. Adicionalmente, el Grupo efectuará las revelaciones adicionales requeridas por la NIIF 7 que derivan de las nuevas disposiciones de NIIF 9, de acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior.

Respecto a la NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes, el IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18 "Reconocimiento de ingresos", que cubre los contratos de bienes y servicios, y a la NIC 11 "Contratos de construcción".

La nueva norma se basa en el principio de que los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control de un bien o un servicio a un cliente.

Esta norma es obligatoria para los ejercicios que inicien el 1 de enero de 2018, y el Grupo tiene la intención de adoptar la norma utilizando el enfoque retrospectivo modificado, lo que significa que el impacto acumulado de la adopción se reconocerá en las utilidades acumuladas a partir del 1 de enero de 2018 y que los comparativos no se reexpresarán.

La Administración evaluó los efectos de la aplicación de la nueva norma e identificó ciertos costos incurridos en el cumplimiento de contratos, procedentes de los descuentos por pronto pago otorgados a los clientes, los cuales, a partir de la adopción de esta nueva norma, se presentarán formando parte de los ingresos por venta netos.

La NIIF 16 Arrendamientos, publicada en enero de 2016, traerá como resultado que casi todos los contratos de arrendamiento se reconocerán en el estado de situación financiera, ya que se elimina la distinción entre el arrendamiento financiero y el operativo. De acuerdo con la nueva norma, se reconoce un activo (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero para pagar rentas. Las únicas excepciones son los arrendamientos a corto plazo y de valor poco significativo. La contabilidad de los arrendadores no cambiará de forma significativa.

Esta norma es obligatoria para los ejercicios que inicien en, o después del, 1 de enero de 2019. En esta etapa, el Grupo no tiene intención de adoptar la norma antes de su fecha efectiva. El Grupo tiene la intención de aplicar el enfoque de transición simplificada y no reexpresará los importes comparativos para el año anterior a la adopción.

La norma afectará principalmente a la contabilidad de los arrendamientos operativos del Grupo. A la fecha de reporte, el Grupo tiene compromisos de arrendamiento operativo no cancelables por \$1,186,685, ver Nota 28. El Grupo estima que, de estos, ninguno se relaciona con pagos por arrendamientos a corto plazo y de bajo valor que serán reconocidos en línea recta como un gasto en resultados.

Sin embargo, el Grupo aún no ha evaluado qué otros ajustes, si los hay, son necesarios, por ejemplo, debido al cambio en la definición del término arrendamiento y al tratamiento de los pagos de arrendamiento variables y de las opciones de extensión y terminación. Por lo tanto, aún no es posible estimar la cantidad de activos de derecho de uso y de los pasivos de arrendamiento que deberán reconocerse en la adopción de la nueva norma y cómo esto puede afectar los resultados del Grupo y la clasificación de los flujos de efectivo en el futuro.

No hay otras normas que aún no sean efectivas y de las que se podría esperar tengan un impacto significativo sobre la entidad en los periodos de reporte actuales o futuros, y en transacciones futuras previsibles.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

La preparación de estados financieros requiere el uso de estimaciones contables que, por definición, rara vez serán iguales a los resultados reales. La Administración también debe ejercer su juicio en la aplicación de las políticas contables del Grupo.

A continuación, se proporciona una visión general de las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, al igual que partidas que tienen más probabilidades de ser materialmente ajustadas debido a estimaciones y supuestos que resulten incorrectos. Las estimaciones y juicios usados se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

a. Base de consolidación

La Administración ha concluido que el Grupo tiene el control de Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V. y Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V. ya que además de poseer el 51% y 50.01% respectivamente, de los derechos de voto, a) tiene poder sobre ambas entidades, b) tiene los derechos a los retornos variables derivados de su participación en dichas entidades y c) tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre las mismas.

b. Deterioro del valor de activos no financieros

El Grupo evalúa cada año si existe indicio de que un activo de largo plazo puede estar deteriorado. Si existe algún indicio, el Grupo estima el valor de recuperación del activo. Cuando el valor en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su valor de recuperación, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su valor de recuperación. Al evaluar el valor de uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros esperados a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las condiciones del mercado actual respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos para el activo. Al determinar el valor razonable menos los costos de venta, se consideran las operaciones de mercado recientes, en caso de que existan. Si no se pueden identificar tales operaciones, se utiliza un modelo de valuación apropiado.

c. Vida útil de propiedad, planta y equipo y activos intangibles con vida útil definida

La propiedad, planta y equipo, así como los activos intangibles con vida útil definida se deprecian o amortizan, respectivamente, sobre su vida útil estimada.

El Grupo basa sus estimaciones en la experiencia de su personal técnico, así como en la experiencia de la industria para activos similares.

d. Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, se establecen en conjunto con actuarios independientes. Una valuación actuarial involucra la realización de varios supuestos, los cuales pueden diferir de los acontecimientos reales en el futuro.

Los supuestos utilizados para determinar el costo neto por pensiones incluyen la tasa de descuento, la cual es la tasa de interés que debe ser usada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujos de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar las obligaciones por planes de pensión. Estos supuestos incluyen, entre otros, las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura.

Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra. Todos los supuestos se revisan en cada fecha de reporte.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, si la tasa de interés difiriera de las estimaciones utilizadas en un 1%, el pasivo reconocido por obligaciones del plan de pensiones sería aproximadamente \$14,333 y \$13,329, mayor, respectivamente. Bajo el mismo supuesto, en cuanto a la prima de antigüedad, el pasivo reconocido sería aproximadamente \$2,538 y \$2,414, mayor, respectivamente.

El análisis de sensibilidad anterior se basa en el cambio de un solo supuesto manteniendo constantes todos los demás. En la práctica, esto es poco probable que ocurra, y los cambios en algunos de los supuestos pueden ser correlacionados. En el cálculo de la sensibilidad de la obligación por beneficios definidos a los supuestos actuariales significativos el mismo método (valor presente de las obligaciones por beneficios definidos calculado con el método de unidad de crédito proyectado a finales del período de reporte) se ha aplicado, así como en el cálculo del pasivo por pensiones y prima de antigüedad reconocido en el estado de situación financiera.

En la determinación de la tasa de descuento apropiada, el Grupo tomó en cuenta la tasa de rendimiento al vencimiento de los bonos cupón cero, aplicando una tasa de descuento del 7.50% al 31 de diciembre de 2017. La tasa de mortalidad utilizada es en base a la Experiencia Mexicana del Seguro Social 2009. Los niveles hipotéticos de compensación reflejan una estimación de los niveles actuales de los pagos futuros, incluyendo factores tales como, cambios de precios en general, productividad o incrementos por méritos, antigüedad y promoción. La tasa nominal utilizada para 2017 es de 4.75%.

e. Acuerdos conjuntos

Los acuerdos del negocio conjunto con ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd requieren el consentimiento unánime de todas las partes para todas las actividades relevantes. Los dos socios tienen derechos directos sobre los activos de la sociedad y son solidariamente responsables de los pasivos contraídos por la sociedad. Por lo tanto, esta entidad se clasifica como un negocio conjunto y el Grupo reconoce su derecho directo a los activos, pasivos, ingresos y gastos mantenidos conjuntamente como se describe en la Nota 10.

f. Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias solo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control del Grupo. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. El Grupo evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, las cuales se reconsideran periódicamente.

g. Impuestos

El activo por impuesto diferido se reconoce para todas las pérdidas fiscales pendientes de amortizar en la medida que sea probable que existan utilidades fiscales futuras contra las cuales puedan compensarse. La determinación del importe del activo por impuesto diferido que se puede reconocer requiere de un nivel significativo de juicio por parte de la Administración, en relación con la oportunidad y el nivel de las utilidades fiscales futuras que se espera obtener. La Nota 16 incluye información más detallada sobre los impuestos.

El Grupo lleva a cabo análisis de sensibilidad para determinar el grado de posibles cambios en los su-puestos utilizados para determinar el monto de los impuestos diferidos. La administración del Grupo ha concluido que la tasa de impuestos utilizada para el cálculo de los impuestos diferidos, es el supuesto más sensible para llevar a cabo dicho análisis. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, si la tasa impositiva tuviera una disminución/incremento de dos puntos porcentuales y el resto de las variables permanecieran constantes, el pasivo reconocido por impuestos diferidos sería \$12,454 y \$9,241 menor/mayor respectivamente. Dado lo anterior, el impacto en los resultados del ejercicio representaría un beneficio/incremento en el gasto por impuesto a la utilidad de \$6,612 y \$2,612, respectivamente, en tanto que el efecto en el capital contable dentro de otros resultados integrales acumulados representaría un beneficio/disminución de \$5,842 y \$6,629 respectivamente.

h. Determinación del valor razonable de activos y pasivos financieros

En los casos en que el valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados en el estado consolidado de situación financiera no surja de mercados activos, sus valores razonables se determinan mediante la utilización de técnicas de valoración, incluyendo el modelo de flujos de efectivo descontados.

Cuando es posible, los datos de los que se nutren estos modelos se toman de mercados observables, pero cuando no es así, se requiere un grado de juicio discrecional para determinar los valores razonables. Estos juicios incluyen la consideración de datos tales como el riesgo de liquidez, el riesgo de crédito y la volatilidad. Los cambios en las suposiciones relacionadas con estos factores podrían afectar los importes de los valores razonables informados para los instrumentos financieros.

i. Reconocimiento de ingresos

La administración del Grupo evalúa periódicamente la razonabilidad de sus cuentas por cobrar. En los casos donde existen indicios de dificultad para su recuperación, se constituyen reservas adicionales para cuentas de cobro dudoso afectando los resultados del ejercicio en que se determinan. La estimación de dicha reserva se basa en el mejor juicio de la entidad considerando las circunstancias prevalecientes en el momento de su determinación.

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Los términos y las condiciones de los gastos acumulados y otros pasivos, son las siguientes:

- Las cuentas por pagar comerciales y los gastos acumulados no devengan intereses y normalmente se cancelan en un plazo que oscila entre treinta y sesenta días.
- Los pasivos con partes relacionadas no devengan intereses y generalmente se liquidan en un plazo que oscila entre treinta y noventa días.
- Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.
- Las provisiones no devengan intereses y en los siguientes párrafos se presenta mayor detalle acerca de las mismas.

Las provisiones no devengan intereses y a continuación se presenta mayor detalle acerca de las mismas:

- El Grupo tiene celebrado un contrato a través del cual se obliga a proporcionar a sus franquiciatarios un apoyo económico para publicidad y mercadotecnia, el cual se determina en base al desempeño de cada franquicia. La evaluación se realiza de manera semestral.
- El Grupo reconoce una provisión para rebajas y descuentos basada en la experiencia de años anteriores, la cual se ajusta periódicamente a efectos de reflejar las condiciones actuales del mercado.

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados adjuntos y sus notas, fueron autorizados para su emisión el 3 de abril de 2018, por el Consejo de Administración del Grupo y fueron aprobados por la Asamblea General Anual Ordinaria celebrada el 25 de abril del 2018.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Los estados financieros consolidados son para Internacional de Cerámica, S. A. B. de C. V. y sus subsidiarias.

Principios de consolidación y método de participación

i) Subsidiarias

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales el Grupo tiene control. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derechos, a rendimientos variables debido a su involucramiento en la entidad y tiene la facultad de afectar esos rendimientos a través de su poder sobre la entidad. Las subsidiarias se consolidan en su totalidad desde la fecha en que el control se transfiere al Grupo. Se desconsolidan cuando el control cesa.

El Grupo utiliza el método de compra para reconocer las adquisiciones de negocios. La contraprestación por la adquisición de una subsidiaria se determina con base en el valor razonable de los activos netos transferidos, los pasivos asumidos y el capital emitido por el Grupo. La contraprestación de una adquisición también incluye el valor razonable de aquellos pasivos y activos resultado de un acuerdo de consideración contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios generalmente se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la adquisición. El Grupo reconoce la participación no controladora en la entidad adquirida ya sea a su valor razonable a la fecha de adquisición o al valor proporcional de los activos netos identificables de la entidad adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se registran como gasto conforme se incurren.

Si la combinación de negocios se realiza en etapas, el valor en libros de la participación previa del adquirente en la adquirida a la fecha de la adquisición se ajusta al valor razonable a la fecha de la adquisición reconociendo cualquier diferencia en resultados.

Cualquier consideración contingente a ser pagada por el Grupo se reconoce a su valor razonable a la fecha de adquisición. Los cambios posteriores al valor razonable de la consideración contingente reconocida como un activo o pasivo se reconocen de conformidad con la NIC 39 ya sea en resultados o en otros resultados integrales.

La contraprestación contingente que se clasifica como capital no requiere ajustarse, y su liquidación posterior se registra dentro del capital. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no se tuvieron este tipo de operaciones.

Las transacciones intercompañías, los saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre Compañías del Grupo se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de un deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, los importes reportados por las subsidiarias se ajustan para cumplir con las políticas contables del Grupo.

Las participaciones no controladoras en los resultados y en el capital de las subsidiarias se presentan de forma separada en el estado consolidado de resultados, en el estado consolidado de resultado integral, en el estado de variaciones en el capital contable y en el estado consolidado de situación financiera, respectivamente.

Cambios en la participación de subsidiarias sin pérdida del control

Las transacciones con la participación no controladora que no resultan en una pérdida de control se contabilizarán como transacciones en el capital contable, es decir, como transacciones con los accionistas en su condición de tales. La diferencia entre el valor razonable de la contraprestación pagada y la participación adquirida en el valor en libros de los activos netos de la subsidiaria se registra en el capital contable. Las ganancias o pérdidas de la venta de la participación no controladora también se registran en el capital contable.

Venta de subsidiarias

Cuando el Grupo pierde el control o la influencia significativa en una entidad, cualquier participación retenida en dicha entidad se mide a su valor razonable, reconociendo el efecto en resultados. Posteriormente, dicho valor razonable es el valor en libros inicial para efectos de reconocer la participación retenida como asociada, negocio conjunto o activo financiero, según corresponda.

Asimismo, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación con esa entidad se cancelan como si el Grupo hubiera dispuesto directamente de los activos o pasivos relativos.

Esto implica que los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales sean reclasificados a resultados en ciertos casos. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tuvieron este tipo de operaciones.

ii)Acuerdos conjuntos

Bajo la NIIF 11 las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista, en lugar de la estructura jurídica del acuerdo conjunto. El Grupo ha evaluado la naturaleza de sus acuerdos conjuntos y ha determinado que se tratan de negocios conjuntos. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación las inversiones se reconocen inicialmente al costo y se ajustan posteriormente para reconocer la participación en los resultados posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Los dividendos recibidos o por cobrar de negocios conjuntos se reconocen como una reducción en el valor en libros de la inversión.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos se eliminan hasta el interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido.

Las políticas contables de los negocios conjuntos han sido modificadas cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

iii)Adquisición de negocios bajo control común

Debido a que las adquisiciones de negocios que involucren entidades bajo control común (EBCC) se excluyen del alcance de la NIIF 3, la administración del Grupo utiliza el tratamiento contable del predecesor, el cual permite la contabilización de las reorganizaciones integrales de grupos y otras transacciones de control común. Los principios del método del predecesor son como sigue:

El adquirente no reformula los activos y pasivos a valor razonable. En su lugar, el adquirente incorpora los valores contables predecesores. Dichos montos son generalmente, los importes contables de los activos y pasivos de la entidad adquirida de los estados financieros consolidados del más alto nivel que tenga el control común para los cuales los estados financieros consolidados son preparados. Bajo el método del predecesor la generación de nuevos créditos mercantiles relacionados con la adquisición

original no es válida, toda vez que la adquisición de entidades es observada desde la perspectiva de una transferencia hecha por parte de la controladora. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existieron este tipo de transacciones.

iv)Cambios en el porcentaje de participación

El Grupo trata transacciones con participaciones no controladoras que no dan lugar a una pérdida de control como transacciones con accionistas del Grupo. Un cambio en la participación resulta en un ajuste entre los valores en libros de las participaciones controladoras y no controladoras para reflejar sus participaciones relativas en la subsidiaria. Cualquier diferencia entre el importe del ajuste a la participación no controladora y cualquier contraprestación pagada o recibida se reconoce en una reserva dentro del capital contable atribuible a la participación controladora.

Cuando el Grupo deja de consolidar o de realizar el método de participación para una inversión debido a una pérdida de control, control conjunto o influencia significativa, cualquier interés retenido en la entidad se reevalúa a su valor razonable con la variación en el valor en libros reconocido en el estado de resultados. Este valor razonable se convierte en el valor en libros inicial para contabilizar posteriormente la participación retenida como asociada, un negocio conjunto o un activo financiero. Además, cualquier importe previamente reconocido en otros resultados integrales con respecto a esta entidad se contabilizará como si el Grupo hubiera dispuesto directamente de los activos o pasivos relacionados. Esto puede significar que los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifiquen a resultados.

Si se reduce la participación en un negocio conjunto o asociada, pero se mantiene un control conjunto o influencia significativa, solo una parte proporcional de los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasificarán a resultados como corresponda.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus Interpretaciones, emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF"), las cuales son aplicables para todas las Compañías que reportan bajo esta normatividad. Los estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de costo histórico, modificada por la revaluación de terrenos y edificios al momento de la adopción inicial de las NIIF.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su juicio durante el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo.

Los estados financieros individuales para fines estatutarios preparados con base en Normas de Internacionales de Información Financiera, son la base para el pago de dividendos.

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

a. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la deuda financiera comprende los siguientes préstamos pagaderos en dólares:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Crédito Sindicado	\$ 1,596,123	\$ 2,139,127
BBVA Bancomer	683,939	236,680
Banco Nacional de Comercio Exterior	989,185	1,030,961
Capital One	89,786	790
Menos:		
Vencimiento corriente	563,499	501,674
Total	\$ 2,795,534	\$ 2,905,884

El crédito sindicado fue otorgado el 4 de mayo de 2015 a Inter Ceramic por un sindicato de tres bancos nacionales y extranjeros conformados por The Bank of Nova Scotia, Banco Nacional de Comercio Exterior, S. N. C. y BBVA Bancomer, S. A., por un monto de US\$115,000 (\$2,275,850), con vencimiento original el 4 de mayo de 2020. El préstamo se encuentra denominado en dólares estadounidenses y devenga intereses trimestrales a una tasa Libor más sobretasas que van de 1.50 a 2.40 puntos base. El pago del principal inició en agosto de 2016 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. Las sobretasas varían en función de la relación de deuda total a utilidad consolidada antes de impuestos y depreciación de los últimos cuatro trimestres. El crédito está documentado mediante un contrato y pagarés, además de que cuenta con el aval de diez compañías subsidiarias del Grupo. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este crédito causaba intereses a una tasa efectiva de 2.89% y 2.38%, respectivamente.

El 12 de agosto de 2016 se firmó un convenio modificatorio a la línea de crédito en dólares estadounidenses de BBVA Bancomer, S. A., otorgada inicialmente al Grupo el 5 de septiembre de 2014. El monto de dicha línea asciende a US\$17,500 (\$346,325), de los cuales al 31 de diciembre de 2017, se habían dispuesto US\$17,250 (\$341,377). Este contrato estipula como fecha de vencimiento el 5 de marzo de 2021 y establece un periodo de disposición que comprende de agosto de 2016 a septiembre de 2017. Por el monto dispuesto de esta línea se devengan intereses trimestrales a tasa Libor más sobretasas que van de 1.50 a 2.40 puntos base. El pago del principal inició en diciembre de 2017 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. Las sobretasas varían en función de la relación de deuda total a utilidad consolidada antes de impuestos y depreciación de los últimos cuatro trimestres. El crédito está documentado mediante un contrato y pagarés, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

El 30 de noviembre de 2016, Banco Nacional de Comercio Exterior, S. N. C. otorgó al Grupo un crédito denominado en dólares estadounidenses por un monto de US\$60,000 (\$1,187,400), con vencimiento el 30 de noviembre de 2021. Al 31 de diciembre de 2017 de dicho crédito el Grupo había dispuesto US\$50,000 (\$989,500). El préstamo devenga intereses trimestrales a tasa Libor más una sobretasa de 2.15 puntos base. El pago del principal iniciará el 28 de febrero de 2019 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. El crédito está documentado mediante un contrato, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

El 19 de enero de 2017 fue otorgado a Inter Ceramic una línea de crédito en dólares por BBVA Bancomer, S. A. por un monto de US\$30,000 (\$593,700) del cual solo se han dispuesto US\$18,482 (\$365,759). Dicha línea de crédito estipula como fecha de vencimiento el 30 de abril de 2024. El préstamo devenga intereses trimestrales a tasa Libor más una sobretasa de 2.10 puntos base. El pago del principal iniciará el 31 de enero de 2019 con amortizaciones trimestrales hasta su vencimiento. El crédito está documentado mediante un contrato, además de que cuenta con el aval de ocho compañías subsidiarias del Grupo.

b. Al 31 de diciembre de 2017, los vencimientos de la deuda a largo plazo se enlistan a continuación:

<u>Vencimientos</u>	<u>Monto</u>
2019	\$ 1,096,283
2020	980,745
2021	552,250

2022	66,502
2023	66,502
2024	33,252
	<u>2,795,534</u>

c. Los créditos establecen ciertas obligaciones y restricciones con respecto a transacciones significativas, pago de dividendos, fusiones y combinaciones, disposición de activos, requisitos de la información financiera, entre otros. Adicionalmente, requieren que el Grupo mantenga ciertas razones financieras. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Grupo ha cumplido satisfactoriamente con todas estas obligaciones y restricciones establecidas en dicho contrato.

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones de dinero altamente líquidas, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo. El efectivo en bancos, así como las inversiones en instrumentos fácilmente realizables, devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos menores a 30 días desde la fecha de adquisición.

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía tiene celebrados varios contratos de arrendamiento operativo, principalmente de oficinas y tiendas. Dichos contratos de arrendamiento tienen, en general, fechas de vencimiento dentro de un periodo que va de uno a quince años con la posibilidad de ser renovados y se encuentran denominados en pesos.

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

El Grupo participa en varias demandas, acciones legales y juicios que surgen del curso normal del negocio. En opinión de la administración y de sus asesores legales, todos estos asuntos son de tal naturaleza que en caso de una resolución desfavorable no tendrían un efecto material sobre la situación financiera o los resultados de operación del Grupo.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Se explica en el párrafo anterior.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo de venta se integra como se muestra a continuación:

	Periodo terminado al	
	Al 31 de diciembre	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo del inventarios	\$ 3,616,936	\$ 3,262,731
Costo del personal	663,360	563,372
Energéticos	595,278	454,745
Mantenimiento y reparaciones	501,769	476,537
Depreciación y amortización	167,714	183,151
Otros (*)	442,886	464,150
	<u>\$ 5,987,943</u>	<u>\$ 5,404,686</u>

(*) Los principales conceptos que integran este rubro corresponden a gastos por servicios, materiales auxiliares de producción y refacciones.

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores.

La Compañía comercia únicamente con contrapartes de reconocida reputación y solvencia. Es política de la Compañía que todos los clientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

En su caso la Compañía obtiene títulos de crédito (pagarés) suficientes de los clientes para mitigar el riesgo de pérdida financiera por no pago. Además, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no sea significativa.

Respecto al riesgo crediticio relacionado con otros activos financieros los cuales comprenden activos financieros derivados, la exposición proviene del posible incumplimiento de pago por parte de la contraparte. La exposición máxima equivale al valor neto en libros de estos instrumentos, valores u operaciones.

La Compañía busca limitar el riesgo crediticio que asume con la contraparte respecto de estos activos al celebrar contratos únicamente con instituciones financieras cuya calificación crediticia es considerada de alto grado de inversión.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Interceramic y cada una de sus subsidiarias en México, están sujetas individualmente al pago del Impuesto sobre la Renta ("ISR"). Este impuesto no se determina con base en las cifras consolidadas del Grupo, sino que se calculan individualmente a nivel de cada una de las empresas y cada una de éstas presenta por separado su declaración de impuestos.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las diferencias temporales sobre las que se reconoce el efecto de impuesto sobre la renta, se detallan a continuación:

	<u>al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Pasivos por impuestos diferidos		
Inmuebles, maquinaria y equipo	\$ 235,286	\$ 154,322
Efecto de conversión de subsidiarias en el extranjero	87,628	99,439
Otras partidas	<u>11,483</u>	<u>8,466</u>
	<u>334,397</u>	<u>262,227</u>
Activos por impuestos diferidos		
Inventarios	50,599	51,550
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar	4,537	2,786
Pérdidas fiscales pendientes de amortizar	29,513	
Pasivos acumulados	33,059	22,597
Anticipo de clientes	25,974	25,075
Otras partidas	<u>3,906</u>	<u>21,599</u>
	<u>147,588</u>	<u>123,607</u>
Impuesto sobre la renta diferido	\$ 186,809	\$ 138,620

El impuesto del estado de resultados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se integra como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ISR:		
Causado	(\$ 303,467)	(\$ 277,259)
Diferido	<u>(60,000)</u>	<u>37,491</u>
Total de impuestos a la utilidad	(\$ 363,467)	(\$ 239,768)

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las partidas que originan la diferencia entre las tasas legal y efectiva de impuesto sobre la renta son como siguen:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto corriente sobre la utilidad del ejercicio	(\$ 301,555)	(\$ 222,601)
Efectos de inflación para propósitos fiscales	(29,701)	(16,532)
Gastos y costos no deducibles	(25,904)	(2,284)
Reserva Activos		
Impacto en el cambio en tasa ISR		
Otras partidas (1)	<u>(6,307)</u>	<u>1,649</u>
Impuesto sobre la renta	(\$ 363,467)	(\$ 239,768)

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones de dinero altamente líquidas, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo. El efectivo en bancos, así como las inversiones en instrumentos fácilmente realizables, devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos menores a 30 días desde la fecha de adquisición.

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

La vida útil de las propiedades, planta y equipo se utiliza para determinar la depreciación de los activos; dichas vidas útiles se definen de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno donde también participan especialistas externos. Las vidas útiles determinadas se revisan periódicamente al menos una vez al año y se basan en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de las propiedades, planta y equipo.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación del resto de las partidas de propiedades, planta y equipo se calcula con base en el método de línea recta, el cual se aplica sobre el costo o valor revaluado del activo hasta su valor residual, considerando sus vidas útiles estimadas, que son las siguientes:

Edificios:

Obra gris y obra negra	20 años
Construcciones de tabla roca	10 años

Otros activos:

Maquinaria	15 años
Equipo industrial	10 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo	4 años

Equipo de transporte:

Autos y camionetas	4 años
Equipo para manejo de cargas	12 años

Si una partida de propiedades, planta y equipo se integra de diversos componentes con diferentes vidas útiles estimadas, los componentes individuales importantes se deprecian durante sus vidas útiles individuales.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

La Compañía tiene celebrado un contrato swap de tasa de interés con Scotiabank, con la finalidad de administrar el riesgo de la tasa de interés. Dicho contrato fue celebrado el 10 de junio de 2015, con una vigencia de 57 meses, contados a partir del 4 de agosto de 2015. A través de este contrato, cuyo monto notional es por US 115,000 (\$2,275,850), se fija la tasa LIBOR de interés al 1.67% y se estipula pagar importes calculados con base a tasas de interés fijas y recibir importes calculados con base a tasas de interés variables. La cobertura se clasificó como de flujo de efectivo, por lo que el resultado cambiario del swap se registra en el resultado integral de financiamiento, compensando el resultado cambiario derivado del pasivo cubierto.

El swap se registra a su valor de mercado. Al 31 de diciembre de 2017 esta cobertura dio como resultado una valuación a favor de la Compañía por \$135 y \$4,601, los cuales se presentan en el activo circulante y no circulante, respectivamente, dentro del rubro de instrumentos financieros derivados. Al 31 de diciembre de 2016 esta cobertura dio como resultado una valuación a favor de la Compañía por (\$3,412) y a cargo por \$12,099, los cuales se presentan en el activo y pasivo respectivamente dentro del rubro de instrumentos financieros derivados.

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en marzo de 2017 y abril de 2016, se decretó un dividendo, por la cantidad de \$139,996 y \$120,000, respectivamente, los cuales incluyen el dividendo preferente acumulado a la fecha de pago del dividendo. Ambos dividendos fueron liquidados en efectivo en una sola exhibición.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital del Grupo, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo. El Grupo no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilusivos.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la utilidad por acción se calculó como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad neta atribuible a los accionistas del Grupo	\$ 620,747	\$ 488,327
Acciones (en miles de acciones):		
Promedio ponderada de acciones en circulación	<u>146,732,525</u>	<u>158,102,247</u>
Utilidad por acción:		
Utilidad básica y diluida por acción (expresada en pesos)	<u>\$ 4.23</u>	<u>\$ 3.09</u>

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que el Grupo está expuesto se encuentran el dólar americano, moneda en la cual incurren un porcentaje importante de sus costos de operación e inversiones.

La exposición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2017, en monedas extranjeras, expresados en la moneda de informe es como sigue:

	<u>Denominados en dólares norteamericanos</u>	<u>Otras monedas</u>	<u>Total</u>
Activos financieros:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 147,095	\$ 6,708	\$ 153,803
Clientes y otras cuentas por cobrar	262,859	28,692	291,551
Pasivos financieros:			
Deuda financiera	(3,359,033)		(3,359,033)
Proveedores y otras cuentas por pagar	(390,577)	(142,118)	(532,695)
	<u>\$ (3,339,656)</u>	<u>\$ (106,718)</u>	<u>\$ (3,446,374)</u>

La exposición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2016 en monedas extranjeras, expresados en la moneda de informe es como sigue:

	Denominados en dólares norteamericanos	Otras monedas	Total
Activos financieros:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 499,498	\$ 9,731	\$ 509,229
Clientes y otras cuentas por cobrar	269,444	43,207	312,651
Pasivos financieros:			
Deuda financiera	(3,407,558)		(3,407,558)
Proveedores y otras cuentas por pagar	(389,149)	(74,755)	(463,904)
	<u>\$ (3,027,765)</u>	<u>\$ (21,817)</u>	<u>\$ (3,049,582)</u>

Si al 31 de diciembre de 2017, la moneda se hubiera revaluado/devaluado 25% en relación con el dólar estadounidense, y el resto de las otras variables hubiera permanecido constantes, la utilidad del año después de impuestos habría sido de \$861,593 (\$762,396 en 2016) mayor/menor, principalmente como resultado de las pérdidas en la conversión de las cuentas por cobrar denominadas en dólares estadounidenses y de cuentas por pagar a proveedores y préstamos denominados en dólares estadounidenses. Asimismo, el impacto en el capital contable habría sido \$1,126,675 (\$1,028,765 en 2016) mayor/menor debido al incremento del volumen del flujo de efectivo cubierto en dólares estadounidenses.

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

El Grupo tiene establecido un plan de pensiones, en adición al que otorga el Seguro Social, con beneficios definidos que cubre a todos los empleados que cumplan 65 años de edad, con el requisito de que cuenten al menos con 20 años de servicio. Los beneficios de dicho plan consisten en el otorgamiento a través de un pago único de tres meses de compensación más veinte días del último salario base mensual por cada uno de los años de servicio contados desde la fecha de ingreso del trabajador hasta la fecha de su separación del Grupo. Adicionalmente, el plan contempla también la posibilidad de retiro anticipado a partir de los 55 años, siempre y cuando el empleado cuente con al menos 15 años de antigüedad. El plan de prima de antigüedad consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley.

Los supuestos más importantes utilizados en la determinación de las obligaciones por beneficios definidos y el costo neto del periodo, son los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento promedio para reflejar el valor presente	7.50%	7.75%
Tasa de inflación	3.75%	3.75%
Tasa de incremento proyectada para las remuneraciones	4.75%	4.75%
Vida laboral promedio (número de años)	13	13

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

La información por segmentos operativos se presenta con base en el enfoque gerencial y adicionalmente se presenta información general por área geográfica y tipo de productos. La gerencia supervisa los resultados operativos de las unidades de negocio de manera separada, con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y evaluar su rendimiento financiero.

El rendimiento financiero de los segmentos se evalúa sobre la base de la ganancia o pérdida operativa y se mide de manera uniforme con la pérdida o ganancia operativa revelada en los estados financieros consolidados.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el análisis de los gastos de personal se muestra a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	\$ 1,557,168	\$ 1,444,056
Contribuciones de seguridad social	153,500	141,068
Previsión social y otras prestaciones	104,149	100,609
Beneficios al personal por retiro	27,979	23,713
Participación de utilidades al personal	<u>5,853</u>	<u>6,233</u>
Total gastos del personal	<u>\$ 1,848,649</u>	<u>\$ 1,715,679</u>

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costo del personal	\$ 1,185,289	\$ 1,159,307
Rentas	362,779	319,558
Publicidad y mercadotecnia	239,135	229,810
Depreciación y amortización	193,805	172,920
Mantenimiento	111,850	104,168
Distribución y comercialización	79,204	53,462
Otros	<u>731,745</u>	<u>616,373</u>
Total de gastos generales y de administración	<u>\$ 2,903,807</u>	<u>\$ 2,648,598</u>

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Los instrumentos financieros derivados son los únicos instrumentos financieros presentados a su valor razonable o el estado de situación financiera. El valor razonable se determina con base a la metodología del nivel 2 la cual determina el valor razonable en base a indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 pero que incluyen indicadores que son observables directamente a precios cotizados, o indirectamente, es decir, derivados de estos precios.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Las actividades del Grupo lo exponen a una diversidad de riesgos financieros, tales como: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo de valor de mercado de la tasa de interés y del flujo de efectivo asociado con la tasa de interés y el riesgo de precio), el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. El plan de administración de riesgos del Grupo tiene como objetivo minimizar los efectos negativos potenciales derivados de lo impredecible de los mercados en el desempeño financiero del Grupo. El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición a ciertos riesgos.

La Administración de riesgos financieros del Grupo está a cargo del departamento de tesorería de conformidad con las políticas aprobadas por el Consejo de Administración. El Grupo identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha cooperación con sus entidades operativas. El Consejo de Administración ha emitido políticas generales relativas a la administración de riesgos financieros, así como políticas de riesgos específicos, como: el riesgo cambiario, el riesgo de las tasas de interés, el riesgo crediticio, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados y la inversión de excedentes de fondos.

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los tipos de cambio del dólar norteamericano utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados fueron los siguientes:

2017 2016

Tipo de cambio a la fecha	19.79	20.66
Tipo de cambio promedio	18.92	18.66

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Interceramic y cada una de sus subsidiarias en México, están sujetas individualmente al pago del Impuesto sobre la Renta ("ISR"). Este impuesto no se determina con base en las cifras consolidadas del Grupo, sino que se calculan individualmente a nivel de cada una de las empresas y cada una de éstas presenta por separado su declaración de impuestos.

El impuesto del estado de resultados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se integra como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ISR:		

Causado	\$ (303,158)	\$ (277,259)
Diferido	(60,000)	(37,491)
Total de impuestos a la utilidad	<u>\$ 363,467</u>	<u>\$ 239,768</u>

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el rubro de intangibles se integra como sigue (cifras en miles de pesos):

31 de diciembre de 2017

<u>Concepto</u>	<u>Saldo neto al inicio del año</u>	<u>Adquisiciones (1)</u>	<u>Amortización del año</u>	<u>Deterioro</u>	<u>Efecto de conversión de subsidiaria</u>	<u>Saldo al final del año</u>
-----------------	-------------------------------------	--------------------------	-----------------------------	------------------	--	-------------------------------

Licencias y derechos de uso de software	\$234,577	\$10,369			(\$413)	\$244,533
Amortización acumulada	(193,025)		(13,603)			(206,628)
Neto	\$41,552	\$10,369	(\$13,603)		(\$413)	\$37,905

31 de diciembre de 2016

Concepto	Saldo neto al inicio del año	Adquisiciones (1)	Amortización del año	Deterioro	Efecto de conversión de subsidiaria	Saldo al final del año
Licencias y derechos de uso de software	\$216,905	\$16,095			1,577	\$234,577
Amortización acumulada	(178,460)		(14,565)			(193,025)
Neto	\$38,445	\$16,095	(\$14,565)		\$1,577	\$41,552

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se analizan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Productos terminados	\$ 2,561,345	\$ 2,394,054
Producción en proceso	262,360	185,298
Materiales de operación	265,219	186,671
	<u>\$ 3,088,924</u>	<u>\$ 2,766,023</u>

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

El capital social del Grupo es variable, con un mínimo fijo sin derecho a retiro de \$8,000. La parte variable del capital asciende a \$523,479.

A raíz de las resoluciones de la Asamblea Especial, Ordinaria y Extraordinaria celebrada el 16 de agosto del 2017, se aprobó la conversión y reclasificación de la totalidad de las acciones Serie "D" en acciones Serie "B". Actualmente la Compañía se encuentra en proceso ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) para realizar dicha conversión accionaria. Una vez autorizada y culminado el proceso de la conversión y reclasificación, el capital de social estaría compuesto sólo de acciones Serie "B" ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal y son de libre suscripción.

La Compañía adquirió 15,972,703 acciones propias a través de compras en el mercado accionario mexicano durante el periodo de marzo de 2016 a diciembre de 2017. El importe total pagado para adquirir las acciones, neto de impuesto a las ganancias, fue \$670,110, importe que se ha disminuido de la reserva para recompra de acciones propias en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones de tesorería".

En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en marzo de 2017 y abril de 2016, se decretó un dividendo, por la cantidad de \$139,996 y \$120,000, respectivamente, los cuales incluyen el dividendo preferente acumulado a la fecha del pago del dividendo. Ambos dividendos fueron liquidados en efectivo en una sola exhibición.

El contrato de crédito requiere, entre otras condiciones, que el Grupo mantenga una razón de apalancamiento financiero igual o menor a 2.5, para efectos de poder efectuar el decreto y pago de dividendos. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Grupo había cumplido satisfactoriamente con todas estas obligaciones.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las acciones que integran el capital social son como sigue:

	<u>Acciones</u>	
	<u>2017</u>	<u>2015</u>
Serie "B"	162,664,124	129,785,378
Serie "D"		32,878,746
	<u>162,664,124</u>	<u>162,664,124</u>
Total de acciones emitidas y suscritas	<u>162,664,124</u>	<u>162,664,124</u>
Total de acciones autorizadas	<u>162,664,124</u>	<u>162,800,072</u>

De acuerdo con la IAS 29 "Hiperinflación" una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en tres años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las inversiones en negocios conjuntos, son como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd	\$ <u>82,270</u>	\$ <u>74,373</u>

El movimiento en la inversión por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio en negocios conjuntos	\$ 74,373	\$ 53,210
Efecto por tipo de cambio	(3,030)	6,092
Participación en el resultado de negocios conjuntos	<u>10,927</u>	<u>15,071</u>
	<u>\$ 82,270</u>	<u>\$ 74,373</u>

La inversión en negocios conjuntos corresponde a ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd., empresa cuyo lugar de negocios se encuentra ubicado en Guangdong, China, y su actividad principal es la comercialización de loseta cerámica y productos derivados, lo cual representa una alianza estratégica para el Grupo al facilitar el acceso a nuevos clientes y mercados.

ICC Guangdong Xinfengjiing Ceramics Co, Ltd., es una compañía privada y no existe un mercado activo disponible para estas acciones.

No existen pasivos contingentes relacionados a la participación del Grupo en negocios conjuntos.

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017, el Grupo tiene celebrados varios contratos de arrendamiento operativo, principalmente de oficinas y tiendas. Dichos contratos de arrendamiento tienen, en general, fechas de vencimiento dentro de un periodo que va de uno a quince años con la posibilidad de ser renovados y se encuentran denominados en pesos.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

El riesgo de liquidez, es la posibilidad de que el Grupo no tenga la capacidad de hacer frente al pago de sus pasivos y obligaciones financieras conforme a su fecha de vencimiento.

La proyección de flujos de efectivo se realiza en las entidades operativas del Grupo y la información es concentrada por el Departamento de Finanzas del Grupo. El Departamento de Finanzas del Grupo supervisa la actualización de las proyecciones sobre los requerimientos de liquidez, para asegurar que haya suficiente efectivo para cumplir con las necesidades operativas y manteniendo permanentemente un margen suficiente en las líneas de crédito no dispuestas en forma tal que el Grupo no incumpla con los límites de crédito o las obligaciones contractuales de cualquier línea de crédito. Dichas proyecciones consideran los planes de financiamiento a través de la deuda, el cumplimiento de las obligaciones contractuales, el cumplimiento de las razones financieras con base en el balance general interno, y de ser aplicable, los requisitos regulatorios externos o requerimientos legales, por ejemplo, restricciones en la disposición de moneda extranjera.

Los excedentes de efectivo mantenidos por las entidades operativas y los saldos excedentes sobre el importe requerido por el capital de trabajo se transfieren al Departamento de Tesorería del Grupo. El Departamento de Tesorería del Grupo invierte los

excedentes de efectivo en cuentas corrientes que generan intereses, depósitos a plazos, depósitos en divisas y valores negociables, seleccionando instrumentos con vencimientos apropiados o de suficiente liquidez para proporcionar márgenes suficientes con base en las proyecciones mencionadas.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Riesgo cambiario

El riesgo cambiario surge cuando los activos y pasivos reconocidos se celebran en una moneda distinta a la moneda funcional de la entidad.

El Grupo tiene operaciones internacionales y está expuesto al riesgo cambiario derivado de las diversas monedas extranjeras con las que opera, principalmente el dólar estadounidense y el euro. El riesgo cambiario surge por la existencia de activos y pasivos en moneda extranjera.

La Administración ha establecido una política que requiere que las Compañías del Grupo administren el riesgo por tipo de cambio respecto de su moneda funcional. Las Compañías del Grupo deben cubrir su exposición al riesgo por tipo de cambio a través de la Tesorería del Grupo.

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que el Grupo está expuesto se encuentran el dólar americano, moneda en la cual incurrir un porcentaje importante de sus costos de operación e inversiones.

Riesgos de fluctuación en el precio de los “commodities”

Debido a la naturaleza de su negocio y de su entorno, el Grupo utiliza instrumentos financieros derivados (IFD) con fines de cobertura para reducir la variabilidad de sus flujos de efectivo y de sus márgenes de operación debido a diversos factores como son las fluctuaciones en los precios de los insumos y materias primas que consume y/o procesa, como el gas natural.

Riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés

La exposición del Grupo al riesgo de las fluctuaciones en las tasas de interés de mercado se relaciona con los activos y pasivos financieros que devengan intereses a tasas variables que pueden afectar los flujos futuros. El riesgo de tasa de interés para el Grupo surge de sus préstamos a largo plazo. El Grupo mantiene deuda contratada a tasa variable referida a Libor.

El Grupo analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones tomando en cuenta las posiciones respecto de refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios, el Grupo calcula el impacto sobre la utilidad o pérdida de un movimiento definido en las tasas de interés. En cada simulación, se usa el mismo movimiento definido en las tasas de interés para todas las monedas. Estas simulaciones solo se realizan en el caso de obligaciones que representen las principales posiciones que generan intereses.

Con base en las diversas simulaciones, el Grupo administra su riesgo de tasa de interés en sus flujos de efectivo, utilizando swaps que cubren tasas de interés variables con tasas fijas. Tales swaps de tasas de interés tiene un impacto al convertir los préstamos de tasas variables a tasas fijas. Por lo general, el Grupo contrata sus préstamos de largo plazo a tasas variables y los cubre a tasas de interés fijas que son más bajas que aquellas a las que accedería el Grupo si se endeudara directamente a tasas fijas. Por medio de los swaps de tasa de interés, el Grupo acuerda con otras entidades intercambiar, a periodos de tiempo particulares (por lo general trimestralmente), la diferencia de los importes de los contratos a tasas de interés fijas y los de los contratos a tasas de interés variables calculados con referencia a los importes nominales acordados.

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

El total de la participación no controladora del ejercicio es de \$ 163,881 de la cual \$ 103,298 es para Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R.L. de C.V. y \$ 60,583 se le atribuye a Recubrimientos Interceramic, S.A. de C.V. El Grupo no cuenta con restricciones significativas sobre las subsidiarias antes descritas.

A continuación se presenta la información financiera resumida para cada subsidiaria en la cual se tiene participación no controladora:

Estado de situación financiera resumido al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (miles de pesos):

	Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R.L. de C.V.		Recubrimientos Interceramic, S.A. de C.V.	
	2017	2016	2017	2016
Corto plazo				
Activos	\$ 261,792	\$ 220,646	\$ 174,857	\$ 139,824
Pasivos	81,899	74,034	222,295	108,043
Activos (pasivos) netos a corto plazo	179,893	146,612	(47,438)	31,781
Largo plazo				
Activos	33,321	31,374	227,093	238,497
Pasivos	2,403	2,778	57,746	57,415
Activos netos a largo plazo	30,918	28,596	169,347	181,082
Activos netos	\$ 210,811	\$ 175,208	\$ 121,909	\$ 212,863

Estado de resultados resumido por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V.		Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V.	
	2017	2016	2017	2016
Ingresos	\$ 713,600	\$ 662,079	\$ 447,723	\$ 367,368
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	189,794	172,798	(94,796)	(101,969)
(Gasto) ingreso por impuesto a la utilidad	<u>(54,190)</u>	<u>(50,576)</u>	<u>3,842</u>	<u>10,008</u>
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas después de impuestos	<u>\$ 135,603</u>	<u>\$ 122,222</u>	<u>(\$ 90,954)</u>	<u>(\$ 91,961)</u>
Total resultado integral	<u>\$ 135,603</u>	<u>\$ 122,222</u>	<u>(\$ 90,954)</u>	<u>(\$ 91,961)</u>
Total resultado integral asignado a la participación no controladora	<u>\$ 66,446</u>	<u>\$ 59,889</u>	<u>(\$ 45,477)</u>	<u>(\$ 45,980)</u>
Dividendos pagados a la participación no controladora	<u>\$ 49,000</u>	<u>\$ 54,443</u>		

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

El Grupo administra su estructura de capital en orden de asegurar su habilidad para continuar como negocio en marcha, mantener confianza de los inversionistas y de los mercados financieros, así como para sustentar el desarrollo futuro de proyectos a mediano y largo plazo que maximicen el retorno para los accionistas.

Para mantener una adecuada solvencia financiera y optimización del costo de capital, el Grupo ha determinado una estructura de capital con un adecuado balance de deuda y de capital, entendido éste, como el capital contable mostrado en el estado de situación financiera consolidado sin incluir la participación no controladora.

El Grupo no tiene requerimientos o restricciones de capital que pueda afectar su posición para administrar y gestionar su capital. El requerimiento legal de crear una reserva legal equivalente a 20% del su capital social ha sido cubierto, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es de \$106,851, respectivamente.

El capital incluye acciones preferentes y acciones ordinarias atribuibles a los accionistas de la Sociedad. El objetivo fundamental de la gestión del capital del Grupo es asegurar que se mantiene un nivel adecuado de solvencia y razones financieras de capital eficientes para apoyar el negocio y maximizar el valor del accionista. El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios en vista a los cambios en las condiciones económicas y de mercado. Para mantener o ajustar la estructura del capital, el Grupo puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas, el capital reembolsado a los accionistas o la emisión de nuevas acciones, sujeto a las disposiciones legales aplicables. No se han realizado cambios en los objetivos, las políticas o los procesos para la gestión del capital durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

El Grupo revisa periódicamente su nivel de capital con la razón de apalancamiento que es la deuda neta con costo, dividida sobre el total del capital más la deuda neta. La política del Grupo es mantener un nivel de apalancamiento con un adecuado balance.

El Grupo incluye dentro de la deuda neta los préstamos y créditos con costo, menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El resto de los proveedores y otras cuentas por pagar se manejan dentro de los plazos de capital de trabajo.

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los otros activos se integran de cargos diferidos, depósitos en garantía e impuestos por recuperar.

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo industrial	Mobiliario y equipo de oficina	Equipo de transporte	Construcciones en proceso	Total
Al 31 de diciembre de 2015	458,193	1,429,438	3,677,736	544,054	241,371	95,661	\$6,446,453
Altas	0	145,258	126,341	113,068	49,201	935,563	935,563
Bajas	(6,000)	(13,447)	(17,502)	(13,264)	(26,438)	(456,387)	(99,167)
Efecto de conversión	1,557	21,446	143,966	23,500	4,446	-	194,915
Al 31 de diciembre de 2016	453,750	1,582,695	3,930,541	667,358	268,580	574,840	7,477,764
Altas	-	234,526	61,760	94,220	64,214	1,294,686	\$1,294,686
Bajas de proyectos	-	(10,971)	(39,353)	(11,531)	(26,096)	-	-
Bajas	(1,000)	-	-	-	-	(454,720)	(88,951)
Efecto de conversión	(299)	(4,732)	(37,721)	(5,232)	(1,206)	-	(49,190)
Al 31 de diciembre de 2017	452,451	1,801,518	3,915,277	744,815	305,492	1,414,806	8,634,309
Depreciación y deterioro							
Al 31 de diciembre de 2015	-	(600,895)	(3,010,673)	(443,374)	(158,606)	-	(4,213,548)
Depreciación del año	-	(108,638)	(138,587)	(73,982)	(34,864)	-	(356,071)
Bajas	-	11,459	16,804	12,626	21,667	-	62,556
Efecto de conversión	-	(16,801)	(142,083)	(19,396)	(2,097)	-	(180,377)
Al 31 de diciembre de 2016	-	(714,875)	(3,274,539)	(524,126)	(173,900)	-	\$(4,687,440)
Depreciación del año	-	(127,547)	(121,790)	(74,484)	(37,770)	-	(361,519)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-

Clave de Cotización:	CERAMIC		Trimestre:		4D	Año: 2017	
	-	10,391	(34,612)	(10,902)	(18,934)	-	74,839
Efecto por tipo de cambio	3,434	37,154	4,106	384	-	45,078	
Al 31 de diciembre de 2017	(828,525)	(3,324,563)	(583,602)	(192,352)	-	(4,929,042)	
Valor en libros							
Al 31 de enero de 2016	\$453,750	\$867,820	\$656,002	\$143,232	\$94,680	\$574,840	\$2,790,324
Al 31 de diciembre de 2017	\$452,451	\$972,993	\$590,664	\$161,213	\$113,140	\$1,414,806	\$3,705,267

Del saldo de obras en proceso al 31 de diciembre de 2017, la mayor parte corresponde a anticipos otorgados para la construcción y equipamiento de la nueva planta de manufactura destinada a la producción de loseta cerámica, la cual se encuentra localizada en el municipio de San Luis de la Paz, Guanajuato y que se tiene planeado inicie operaciones a principios de 2018. Del mismo modo, el Grupo trabaja en la remodelación y construcción de una nueva área destinada a sus oficinas administrativas, cuya obra quedará concluida en el primer mes del mismo año.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Las provisiones para fondo publicitario, rebajas, garantías y demandas legales, entre otras, se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación legal presente o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de flujos de efectivo para pagar la obligación y el importe pueda ser estimado confiablemente. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Cuando existen obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de flujos de efectivo para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. La provisión se reconoce aún y cuando la probabilidad de la salida de flujos de efectivo respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

Las provisiones se reconocen al valor presente de los desembolsos que se espera sean requeridos para cancelar la obligación utilizando una tasa antes de impuestos que refleje las condiciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento de la provisión debido al transcurso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Las provisiones se presentan en el estado de situación financiera dentro del pasivo corriente.

El Grupo tiene celebrado un contrato a través del cual se obliga a proporcionar a sus franquiciatarios un apoyo económico para publicidad y mercadotecnia, el cual se determina en base al desempeño de cada franquicia. La evaluación se realiza de manera semestral.

El Grupo reconoce una provisión para rebajas y descuentos basada en la experiencia de años anteriores, la cual se ajusta periódicamente a efectos de reflejar las condiciones actuales del mercado.

También se incluyen provisiones para cubrir los reclamos esperados de garantía y otros pasivos.

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos
procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]**

No aplica

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas se analizan como sigue:

Partes Relacionadas	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>		
Ventas:		
Daltile Corporation	-	468
Kohler Co.	3,150	2,466
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	2,919	2,447
Corporación Administrativa y Técnica	83	
	<hr/> 6,152	<hr/> 5,381
Préstamos:		
Funcionarios	17,278	19,532
Total	<hr/> <u>23,430</u>	<hr/> <u>24,913</u>
<u>Cuentas por pagar</u>		
Cuenta corriente:		
Kohler, Co.	27,281	15,260
Custom Building Products, Inc.	10,109	10,357
Corporación Aérea Cencor, S.A. C.V.	1,703	-
Total	<hr/> <u>39,093</u>	<hr/> <u>25,617</u>

Durante los periodos terminados el 30 de septiembre de 2017 y 2016, se realizaron operaciones con partes relacionadas, tal y como se menciona a continuación:

Partes Relacionadas	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ventas de loseta cerámica:		
Daltile Corporation	2,203	26,089
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	<u>1,092</u>	<u>529</u>
Total	<u>3,295</u>	<u>26,618</u>
Ventas de productos derivados:		
Kohler, Co.	<u>3,725</u>	<u>3,043</u>
Total	<u>3,725</u>	<u>3,043</u>
Servicios cobrados:		
Kohler, Co.	2,266	2,721
Guangdong Xinfengjing Ceramics, Co.	4,629	6,600
Corporación Administrativa y Técnica	72	-
Daltile Corporation	<u>48</u>	<u>-</u>
Total	<u>7,015</u>	<u>9,321</u>
Compras de inventario:		
Kohler, Co.	159,521	147,940
Custom Building Products, Inc.	<u>150,223</u>	<u>138,763</u>
Total	<u>309,744</u>	<u>286,703</u>
Inversión Activo Fijo		
Arquitectura Habitacional e Industrial, S.A. de C.V.	<u>256,329</u>	<u>151,469</u>
Total	<u>253,217</u>	<u>151,469</u>
Gastos:		
Corporación Administrativa y Técnica, S.A. de C.V.	33,226	31,833
Corporación Aérea Cencor, S.A. de C.V.	45,228	45,831
Nummos Asesores Financieros, S.C.	17,750	17,750
Aerotransportes Corporativos, S.A de C.V	<u>-</u>	<u>3,564</u>
Total	<u>96,204</u>	<u>98,978</u>
Otros:		
Diablos Rojos de México	14,600	8,000
Promotora de Espectáculos Deportivos de Oaxaca, S.A. de C.V.	5,000	5,000
Inmobiliaria Chihuahuense, S.A. de C.V.	<u>1,752</u>	<u>1,698</u>
	21,352	14,698
Total	<u>117,556</u>	<u>113,676</u>

⁽¹⁾Negocio conjunto

⁽²⁾Otras partes relacionadas

Las ventas realizadas a las compañías en coinversión consisten en ventas de loseta cerámica de exportación a los Estados Unidos. Las compras a accionistas y compañía en coinversión corresponden a muebles para baño y productos complementarios de adhesivos para su venta en México, respectivamente.

Los honorarios pagados por servicios administrativos y otros corresponden a servicios de seguridad y consultoría en sistemas, gastos de la oficina del Presidente del Consejo, servicio de taxi aéreo, además de pagos por arrendamiento de espacios y oficinas, entre otros, los cuales fueron proporcionados por empresas relacionadas.

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Reserva legal

La utilidad del ejercicio está sujeta a la disposición legal que requiere que, cuando menos, un 5% de la utilidad de cada ejercicio sea destinada a incrementar la reserva legal hasta que esta sea igual a la quinta parte del importe del capital social pagado.

Reserva para recompra de acciones

Esta reserva fue creada por la asamblea general de accionistas y tiene como propósito registrar las acciones propias adquiridas de Interceramic en el mercado de valores, sobre la cual se deduce el valor de las acciones adquiridas.

En asamblea general ordinaria de accionistas celebradas en abril de 2016, se aprobó destinar como monto máximo para ser utilizado en el fondo para recompra de acciones propias la cantidad de \$180,600.

En agosto de 2016, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$500,000. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$680,600.

En marzo de 2017, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$374,173. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$390,000.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Grupo había adquirido 15,972,703 y 15,632,933, respectivamente, de sus propias acciones, a través de compras en la Bolsa Mexicana de Valores. El importe total pagado para adquirir las acciones fue de \$670,111 y \$654,275, respectivamente importe que se disminuyó de la Reserva para recompra de acciones en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones en tesorería". La Compañía tiene el derecho de re-emitir estas acciones en una fecha posterior. Todas las acciones emitidas por la Compañía han sido totalmente pagadas.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

	México	Ventas en Estados Unidos				Ventas totales
	<u>Ventas totales</u>	<u>Tiendas propias</u>	<u>Distribuidores independ.</u>	<u>Otros</u>	<u>Ventas totales</u>	
2017	<u>7,131,079</u>	<u>2,116,937</u>	<u>508,162</u>	<u>171,901</u>	<u>2,797,000</u>	9,928,079
2016	<u>6,463,735</u>	<u>2,002,067</u>	<u>479,377</u>	<u>259,879</u>	<u>2,741,323</u>	9,205,058

⁽¹⁾ Los ingresos por productos complementarios corresponden a venta de aditivos, herramental y productos accesorios a los comercializados como giro principal.

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los porcentajes de participación son como sigue:

<u>Subsidiaria</u>	<u>País</u>	<u>Naturaleza del negocio</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Adhesivos y Boquillas Interceramic, S. de R. L. de C. V.	México	Fabricación de adhesivos y boquillas	Peso mexicano	51.00
Recubrimientos Interceramic, S. A. de C. V.	México	Fabricación de loseta cerámica	Peso mexicano	50.01
Holding de Inversiones Interceramic, S. A. de C. V.	México	Tenedora intermedia	Peso mexicano	100
Holding de Servicios Interceramic, S. A. de C. V.	México	Tenedora intermedia	Peso mexicano	100
Comercializadora Interceramic, S. A. de C. V.	México	Comercialización de loseta cerámica	Peso mexicano	100
Operadora y Manufactura Interceramic, S.A. de C. V. (1)	México	Fabricación de loseta cerámica	Peso mexicano	100
Interceramic Trading, Co.	EUA ⁽²⁾	Servicios de logística	Dólar americano	100
Interceramic International Holding	EUA ⁽²⁾	Tenedora intermedia	Dólar americano	100
Interceramic HK Limited	China	Tenedora intermedia	Hong Kong Dólar	100

(1)Constituida en octubre de 2016, a efectos de centralizar las operaciones de manufactura del Grupo.

(2)Estados Unidos de América.

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Los valores se encuentran dentro del nivel 1 de la jerarquía de valor razonable.

Los términos y las condiciones de los pasivos arriba detallados, son las siguientes:

Las cuentas por pagar comerciales y los gastos acumulados no devengan intereses y normalmente se cancelan en un plazo que oscila entre treinta y sesenta días.

Los pasivos con partes relacionadas no devengan intereses y generalmente se liquidan en un plazo que oscila entre treinta y noventa días.

Los anticipos recibidos de clientes no devengan intereses y existen distintos plazos de cancelación atendiendo a las condiciones pactadas para la venta y a los tiempos para la entrega de la mercancía.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Las cuentas por cobrar a clientes cuyo plazo vencido oscila de uno a treinta días devengan intereses a una tasa de Cetes por 2.5 y aquellas cuyo plazo vencido es superior a 30 días, devengan intereses a una tasa de Cetes por 3.0. El plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 30 y los 60 días. Los intereses que devengan las cuentas por cobrar se reconocen en el estado de resultados, dentro del rubro de ingresos financieros y la parte por cobrar que corresponde a los mismos, se presenta en el estado de situación financiera dentro del rubro de clientes y otras cuentas por cobrar.

El impuesto al valor agregado por recuperar y las otras cuentas por cobrar no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 90 y los 180 días. Las otras partidas de las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar no tienen activos deteriorados.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada. El Grupo no solicita colaterales en garantía.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

Esta reserva fue creada por la asamblea general de accionistas y tiene como propósito registrar las acciones propias adquiridas de InterCeramic en el mercado de valores, sobre la cual se deduce el valor de las acciones adquiridas. En asambleas generales ordinarias de accionistas celebradas en abril de 2016 y 2015, se aprobó destinar como monto máximo para ser utilizado en el fondo para recompra de acciones propias la cantidad de \$180,600.

En agosto de 2016, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$500,000. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$680,600.

En marzo de 2017, durante asamblea general ordinaria de accionistas, se aprobó incrementar el monto destinado como fondo para la recompra de acciones propias de la sociedad en la cantidad de \$374,173. Con este incremento, el monto máximo autorizado para ser utilizado como fondo para recompra de acciones propias ascendería a la cantidad de \$390,000.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Grupo había adquirido 15,972,703 y 15,632,933, respectivamente, de sus propias acciones, a través de compras en la Bolsa Mexicana de Valores. El importe total pagado para adquirir las acciones fue de \$670,111 y \$654,275, respectivamente importe que se disminuyó de la Reserva para recompra de acciones en el capital contable. Las acciones se mantienen como "acciones en tesorería". La Compañía tiene el derecho de re-emitir estas acciones en una fecha posterior. Todas las acciones emitidas por la Compañía han sido totalmente pagadas.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

Los activos financieros disponibles para su venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o que no cumplen con las características de otras categorías. Estos activos se presentan como activos no circulantes excepto que la Administración tenga la intención expresa de venderlos dentro de los doce meses posteriores a la fecha de cierre. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no contaba con este tipo de activos.

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Los costos por préstamos generales y específicos que son directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificables para los cuales se requiere de un periodo prolongado para ponerlos en las condiciones requeridas para su uso o venta, se capitalizan formando parte del costo de esos activos hasta que los activos están sustancialmente listos para su uso o venta.

Los intereses ganados por las inversiones temporales de los fondos de préstamos específicos para la adquisición de activos calificables se deducen de los costos elegibles para ser capitalizados.

El resto de los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultado.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Los préstamos recibidos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos relacionados incurridos, y posteriormente se reconocen a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos relacionados incurridos) y el valor redimible se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de vigencia del préstamo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los honorarios incurridos para obtener los préstamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el préstamo se recibirán. En este caso, los honorarios se diferirán hasta que el préstamo se reciba. En la medida que no existe evidencia de que sea probable que una parte o todo el préstamo se reciba, los gastos se capitalizan como pagos anticipados por servicios para obtener liquidez y se amortizan en el período del préstamo con el que se identifican.

Las acciones preferentes, que son redimibles obligatoriamente en una fecha específica, se presentan en el pasivo. Los dividendos relativos a estas acciones preferentes se reconocen en el estado de resultados como gastos por intereses.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada. El Grupo no solicita colaterales en garantía.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Las construcciones en proceso incluyen los bienes de propiedades, planta y equipo. Una vez concluidas las construcciones se clasifican a propiedades, planta y equipo, comenzando a depreciarse a partir de su capitalización para dar inicio a su utilización.

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

Los terrenos y edificios comprenden principalmente fábricas, tiendas y oficinas. Los terrenos y edificios se muestran a su costo atribuido, resultante de reconocer valuaciones por expertos independientes externos, menos la depreciación posterior de los edificios, a la fecha del reconocimiento inicial de las IFRS por el Grupo. Todas las otras propiedades, planta y equipo se expresan a su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos. El costo también puede incluir transferencias del capital contable de cualquier ganancia o pérdida que califique como cobertura de flujo de efectivo de compras en moneda extranjera de propiedades, planta y equipo.

Los costos posteriores se capitalizan, como parte de dicha partida o una partida separada, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para el Grupo y el costo se pueda medir confiablemente. El valor en libros de los componentes reemplazados es dado de baja. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período que se incurren.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Los terrenos no se deprecian. La depreciación del resto de las partidas de propiedades, planta y equipo se calcula con base en el método de línea recta, el cual se aplica sobre el costo o valor revaluado del activo hasta su valor residual, considerando sus vidas útiles estimadas, que son las siguientes:

Edificios:

Obra gris y obra negra	20 años
Construcciones de tabla roca	10 años

Otros activos:

Maquinaria	15 años
Equipo industrial	10 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo	4 años
Equipo de transporte:	
Autos y camionetas	4 años
Equipo para manejo de cargas	12 años

Los valores residuales y vidas útiles de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, en la fecha de cierre de cada año.

Cuando el valor en libros de un activo excede a su valor recuperable estimado, se reconoce una pérdida por deterioro para reducir el valor en libros a su valor recuperable.

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Los instrumentos financieros derivados se reconocen en la fecha en que se celebró el contrato respectivo y se miden inicial y posteriormente a su valor razonable. La clasificación de la utilidad o pérdida derivada de los cambios en los valores razonables de estos instrumentos, en resultado del año u otros resultados integrales, depende de si son designados como instrumentos de cobertura o no, así como de la naturaleza de la partida cubierta, en su caso. El Grupo ha designado a ciertos instrumentos derivados como de:

- Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de un compromiso en firme (cobertura de valor razonable);
- Coberturas de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o con una transacción pronosticada altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de inversiones netas en una operación extranjera (cobertura de inversión neta).

Al inicio de una operación de cobertura, el Grupo documenta la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos y estrategia de administración de riesgos en relación con dichas operaciones. Asimismo, al inicio de la operación de cobertura y posteriormente en forma regular, el Grupo también evalúa y documenta si los instrumentos derivados utilizados en las operaciones de cobertura son suficientemente efectivos para compensar los cambios en los valores razonables o flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable de los instrumentos financieros derivados clasificados como instrumentos de cobertura se presenta como activo o pasivo no circulante cuando el vencimiento de la partida cubierta ocurre luego de transcurrido el año desde la fecha de cierre, y se clasifica como activo o pasivo circulante cuando el vencimiento es anterior a ese plazo. Los instrumentos financieros derivados mantenidos con fines de negociación se clasifican como activos o pasivos circulantes.

d. Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de valor razonable se registran en el estado de resultados, así como cualquier cambio en el valor razonable del activo o del pasivo cubierto atribuible al riesgo cubierto. El Grupo sólo aplica el tratamiento de contabilidad de cobertura de valor razonable para cubrir el riesgo de tasa de interés fija de préstamos recibidos. La utilidad o pérdida relacionada con la porción efectiva de swaps de tasas de interés que cubren préstamos a tasas de interés fijas se reconocen en el estado de resultados como "Costos financieros". La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce también en el estado de resultados como "Otros ingresos/ (gastos) – neto". Los cambios en el valor razonable de los préstamos a tasa de interés fija cubiertos atribuibles al riesgo de tasa de interés se reconocen en el estado de resultados como "Costos financieros".

Si la cobertura deja de cumplir con los criterios para ser reconocida como contabilidad de cobertura, el ajuste en el valor en libros de la partida cubierta, para la cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva, se amortiza en resultados en el periodo remanente hasta su vencimiento. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Grupo no cuenta con este tipo de coberturas de valor razonable.

e. Cobertura de flujos de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconoce en otros resultados integrales. La utilidad o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados en el rubro "otros ingresos/ (gastos) - neto".

Los importes acumulados en el capital contable se reclasifican al estado de resultados en los periodos en los que la partida cubierta afecta resultados (por ejemplo, cuando la venta prevista que se tiene cubierta se lleva a cabo). La utilidad o pérdida relacionada con la porción efectiva de swaps de tasas de interés que cubren préstamos a tasas de interés variable se reconocen en el estado de resultados como "ingreso/costos financieros". Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero (por ejemplo, inventarios o activos fijos), las utilidades o pérdidas previamente reconocidas en el capital contable se transfieren del capital contable y se incluyen como parte del costo inicial del activo. Los importes diferidos son finalmente reconocidos en el costo de los productos vendidos, si se trata de inventarios, o en la depreciación, si se trata de activos fijos.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada en el capital contable a esa fecha permanece en el capital contable y se registra cuando la transacción proyectada se reconoce en el estado de resultados. Cuando se espere que ya no se lleve a cabo una transacción proyectada, la utilidad o pérdida acumulada en el capital contable se transfiere inmediatamente al estado de resultados en el rubro "otros ingresos/ (gastos)-neto".

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Grupo posee coberturas de flujos de efectivo, mediante la contratación de un swap de tasa de interés, que cubre el riesgo asociado con la fluctuación de tasas de interés de los financiamientos obtenidos y que convierten su perfil de pago de intereses, de tasa variable a tasa fija, logrando con ello reducir la exposición a riesgos de volatilidad en las tasas de interés. Al 31 de diciembre de 2016, el Grupo tenía celebrado también un contrato de swap de precio del gas natural, con el objeto de minimizar el riesgo de modificaciones en el precio de mercado del insumo antes mencionado.

f. Cobertura de inversión neta

Las coberturas de inversiones netas en operaciones extranjeras se reconocen de forma similar a las coberturas de flujos de efectivo.

Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relativa a la parte efectiva de la cobertura se reconoce en otro resultado integral. La utilidad o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce en los resultados del año. Las utilidades y pérdidas acumuladas netas en el capital contable se reconocen en los resultados del año cuando la operación extranjera está parcialmente dispuesta o vendida. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Grupo no tiene este tipo de coberturas.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Se explica en el párrafo anterior

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

En el estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo disponible, los depósitos bancarios a la vista y otras inversiones a corto plazo altamente líquidas con vencimientos de tres meses o menos.

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

Los dividendos por pagar a los accionistas del Grupo, se reconocen como un pasivo cuando los mismos se decretan por la asamblea de accionistas. Los dividendos por pagar a los accionistas minoritarios se reconocen como un pasivo cuando son aprobados por la asamblea de accionistas de las subsidiarias donde existe participación de accionistas o socios minoritarios.

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

La utilidad neta por acción resulta de dividir la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. Para la determinación del promedio ponderado de las acciones en circulación, se excluyen las adquiridas por recompra del Grupo.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Obligaciones por pensiones

Un plan de contribución definida es un plan de pensiones bajo el cual se paga contribuciones fijas a una entidad independiente del Grupo. Sobre este esquema no se tiene ninguna obligación legal o asumida de pagar contribuciones adicionales si el fondo no tiene activos suficientes para pagar a todos los empleados los beneficios relativos a los servicios prestados por los empleados en el período o en períodos anteriores. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que no es un plan de contribución definida.

El plan de pensiones por beneficios definidos establece el importe de los beneficios por pensión que recibirá un empleado a su retiro, los que usualmente dependen de uno o más factores, tales como edad del empleado, años de servicio y compensación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera corresponde a los planes de pensiones de beneficios definidos y es el valor presente de la obligación del beneficio definido a la fecha del estado de situación financiera. La obligación por beneficios definidos se calcula anualmente por actuarios independientes utilizando el método del crédito unitario proyectado.

El valor presente de las obligaciones de beneficios definidos se determina descontando los flujos de efectivo futuros estimados usando las tasas de interés de bonos gubernamentales denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos de vencimiento que se aproximan a los términos de la obligación por pensiones.

Las remediciones por obligaciones laborales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan al capital contable en otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados.

Beneficios por terminación

Los beneficios por terminación se pagan cuando la relación laboral se termina antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente la terminación a cambio de estos beneficios. El Grupo reconoce los beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas: (a) está comprometido a poner fin a la relación laboral de los empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin tener la posibilidad de eludir su obligación (b) cuando la entidad reconoce costos por reestructura de acuerdo a lo establecido en la NIC 37 e involucra pagos de beneficios por terminación.

En el caso de una oferta que promueva la terminación voluntaria, los beneficios por terminación se valúan con base en el número esperado de empleados que aceptarán la oferta. Los beneficios que vencen doce meses después de la fecha de reporte se descuentan a su valor presente. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tuvieron este tipo de transacciones.

Participación de los trabajadores en las utilidades y bonos

El Grupo reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades con base en un cálculo que toma en cuenta la utilidad atribuible a los accionistas del Grupo después de ciertos ajustes. El Grupo reconoce una provisión para bonos cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica pasada que genera una obligación asumida.

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados del Grupo fueron clasificados atendiendo a su función, debido a que la presentación por separado del costo de ventas de los otros costos y gastos, así como la presentación del rubro "Utilidad bruta", muestran una evaluación objetiva de la eficiencia en los diferentes niveles de utilidad, considerando el sector industrial en el que opera el Grupo.

La "Utilidad de operación" comprende a los ingresos ordinarios y costos y gastos de operación. El Grupo tomó la decisión de presentarla ya que es un indicador importante en la evaluación de los resultados.

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

El Grupo reconoce a valor razonable los instrumentos financieros y los clasifica según el método de valuación utilizado para cada uno de ellos. Los niveles se definen de la siguiente manera:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (Nivel 1).
- Información (inputs) distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se puede confirmar para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios) (Nivel 2)
- Información (inputs) sobre el activo o el pasivo que no se basa en datos que se puedan confirmar en mercados activos (es decir, información no observable) (Nivel 3).

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Cuando un préstamo o cuenta por cobrar se deteriora, su valor en libros se ajusta a su valor de recuperación, el cual se determina descontando el flujo de efectivo futuro estimado a la tasa de interés efectiva original del instrumento. Los ingresos por intereses sobre un préstamo o cuenta por cobrar deteriorados se reconocen utilizando la tasa de interés efectiva original.

Los costos derivados de préstamos se reconocen al momento de incurrirse o devengarse en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Clasificación:

El Grupo clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros medidos a valor razonable con cambios reconocidos en resultados, préstamos y cuentas por cobrar o activos financieros disponibles para la venta. La Administración clasifica sus activos financieros en estas categorías al momento de su reconocimiento inicial, considerando el propósito por el cual fueron adquiridos.

(a) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios reconocidos en resultados

Estos activos se adquieren para ser negociados, es decir, vendidos en el corto plazo. Los instrumentos financieros derivados se clasifican en esta categoría, excepto que se les designe con fines de cobertura. Los activos de esta categoría se clasifican como activos circulantes si se espera realizarlos dentro de 12 meses; en caso contrario, se clasifican como no circulantes.

(b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a cobrar importes fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos circulantes; excepto si se espera cobrarlos luego de transcurrido un año desde la fecha de cierre; en cuyo caso se clasifican como no circulantes. Los préstamos y las cuentas por cobrar se presentan en los siguientes rubros del Balance General: "Clientes y otras cuentas por cobrar" y "Efectivo y equivalentes de efectivo".

(c) Activos financieros disponibles para su venta

Los activos financieros disponibles para su venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o que no cumplen con las características de las otras categorías. Estos activos se presentan como activos no circulantes excepto que la Administración tenga la intención expresa de venderlos de 12 meses posteriores a la fecha de cierre.

Reconocimiento y medición:

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, que es la fecha en la que el Grupo se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de la transacción; excepto cuando son activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable y los costos de la transacción se reconocen como gasto en el estado de resultados. Los activos financieros se cancelan cuando el derecho a recibir los flujos de efectivo relacionados expira o es transferido y asimismo el Grupo ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, se reconocen posteriormente a su valor razonable.

Los préstamos y las cuentas por cobrar se registran subsecuentemente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Las pérdidas y ganancias que surgen de los cambios en el valor razonable de los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados, se incluyen en el estado de resultados en el rubro "Otras utilidades/(pérdidas), netas", en el periodo en el que se devengan. Los ingresos por dividendos de esta categoría de activos financieros se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos (gastos), neto", en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

Los cambios en el valor razonable de los valores monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para su venta se reconocen en otro resultado integral.

Los ingresos por dividendos de esta categoría de activos financieros se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos (gastos), neto", en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

Los cambios en el valor razonable de los valores monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para su venta se reconocen en otros resultados integrales.

Cuando los valores, clasificados como disponibles para la venta, se venden o se deterioran, los cambios acumulados en el valor razonable reconocidos en el capital y se incluyen en el estado de resultados en el renglón de "Ganancias y pérdidas de inversiones en valores".

Los intereses que generan los instrumentos disponibles para la venta se calculan usando el método de la tasa efectiva de interés y se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos". Los dividendos generados por instrumentos de capital disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Ingresos financieros" en el momento en que el Grupo tiene derecho a recibirlos.

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Los instrumentos financieros derivados se reconocen en la fecha en que se celebró el contrato respectivo y se miden inicial y posteriormente a su valor razonable. La clasificación de la utilidad o pérdida derivada de los cambios en los valores razonables de estos instrumentos, en resultado del año u otros resultados integrales, depende de si son designados como instrumentos de cobertura o no, así como de la naturaleza de la partida cubierta, en su caso.

El Grupo ha designado a ciertos instrumentos derivados como de:

- a. Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de un compromiso en firme (cobertura de valor razonable);
- b. Coberturas de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o con una transacción pronosticada altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- c. Coberturas de inversiones netas en una operación extranjera (cobertura de inversión neta).

Al inicio de una operación de cobertura, el Grupo documenta la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos y estrategia de administración de riesgos en relación con dichas operaciones. Asimismo, al inicio

de la operación de cobertura y posteriormente en forma regular, el Grupo también evalúa y documenta si los instrumentos derivados utilizados en las operaciones de cobertura son suficientemente efectivos para compensar los cambios en los valores razonables o flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable de los instrumentos financieros derivados clasificados como instrumentos de cobertura se presenta como activo o pasivo no circulante cuando el vencimiento de la partida cubierta ocurre luego de transcurrido el año desde la fecha de cierre, y se clasifica como activo o pasivo circulante cuando el vencimiento es anterior a ese plazo. Los instrumentos financieros derivados mantenidos con fines de negociación se clasifican como activos o pasivos circulantes.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Los préstamos recibidos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos relacionados incurridos, y posteriormente se reconocen a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos relacionados incurridos) y el valor redimible se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de vigencia del préstamo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los honorarios incurridos para obtener los préstamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el préstamo se recibirán. En este caso, los honorarios se diferencian hasta que el préstamo se reciba. En la medida que no exista evidencia de que sea probable que una parte o todo el préstamo se reciba, los gastos se capitalizan como pagos anticipados por servicios para obtener liquidez y se amortizan en el periodo del préstamo con el que se identifican.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Moneda funcional y moneda de informe

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos (\$), que es la moneda funcional y de informe del Grupo.

Transacciones y saldos

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha en que se llevó a cabo la transacción o el tipo de cambio vigente a la fecha de valuación cuando las partidas son revaluadas. Las utilidades y pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio que resultan ya sea, por la liquidación de tales operaciones o por la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre del año, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando se requiere sean incluidas en otros resultados integrales, como en el caso de transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo y coberturas de inversiones netas.

Las utilidades y pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio relacionadas con préstamos, efectivo y equivalentes de efectivo se presentan en el estado de resultados en el rubro "Costos o ingresos financieros". Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se reconocieron efectos por fluctuación en los tipos de cambios dentro de otros resultados integrales.

Los cambios en el valor razonable de valores o activos financieros monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta se dividen entre las fluctuaciones cambiarias resultantes de cambios en el costo amortizado de dichos valores y otros cambios en su valor. Las fluctuaciones cambiarias relacionadas con el costo amortizado se reconocen en resultados y los cambios en el valor en libros que resultan de cualquier otra circunstancia se reconocen como parte de la utilidad integral.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tenían activos financieros disponibles para la venta.

Las diferencias por conversión que se derivan de activos y pasivos financieros no monetarios tales como acciones, reconocidos a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en resultados como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias por conversión que surgen de activos financieros no monetarios tales como acciones, clasificados como disponibles para la venta, se reconocen como parte del resultado integral. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tenían activos o pasivos no monetarios reconocidos a valor razonable con cambios en resultados.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos (\$), que es la moneda funcional y de informe del Grupo.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Los activos intangibles que tienen vida útil indefinida, por ejemplo, el crédito mercantil o activos intangibles que no están listos para ser utilizados, no están sujetos a amortización y se someten a pruebas anuales de deterioro.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al importe en el que el valor en libros del activo excede a su valor de recuperación.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos incurridos para su venta y su valor en uso. Para efectos de la evaluación de deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros distintos del crédito mercantil que han sido objeto de deterioro se evalúan a cada fecha de reporte para identificar posibles reversiones de dicho deterioro.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Activos a costo amortizado

El Grupo evalúa al final de cada año si existe evidencia objetiva de deterioro de cada activo financiero o grupo de activos financieros. Se reconoce una pérdida por deterioro si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y siempre que el evento de pérdida tenga un impacto que pueda ser estimado confiablemente sobre los flujos de efectivo futuros estimados derivados del activo financiero o grupo de activos financieros.

La evidencia de deterioro puede incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores está experimentando dificultades financieras significativas, la falta de pago o retrasos en el pago de intereses, la probabilidad de que entre en quiebra o de una reorganización financiera, así como cuando los datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo estimados futuros, como los cambios en los atrasos o condiciones económicas que se correlacionan con la falta de pago.

Para la categoría de préstamos otorgados y cuentas por cobrar, el importe de la pérdida es la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivo estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que aún no se han incurrido) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo se disminuye y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. Si un préstamo o una inversión mantenida hasta su vencimiento tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir

cualquier pérdida por deterioro es la tasa de interés efectiva actual determinada contractualmente. El Grupo puede medir el deterioro sobre la base del valor razonable de un instrumento financiero utilizando su precio de mercado observable.

Si en un periodo posterior, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido en forma posterior a la fecha en la que se reconoció dicho deterioro (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultados consolidado.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. En cada fecha de informe, se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede a su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada activo, excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la unidad generadora de efectivo.

Si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede a su valor de recuperación, se reconoce un deterioro disminuyendo el valor en libros del activo en el estado de situación financiera a dicho valor de recuperación. El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de venta. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados del ejercicio de que se trate. Para calcular el valor en uso, los flujos de efectivo estimados futuros se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero a través del tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta las transacciones recientes de mercado, si se pueden identificar; si no pueden identificarse dichas transacciones, se utiliza un modelo apropiado de valuación. Estos cálculos se corroboran mediante múltiplos de valuación, precios cotizados de las acciones para las subsidiarias que cotizan en la Bolsa u otros indicios de valor razonable disponibles.

Para determinar el valor de uso, el Grupo utiliza los planes estratégicos de las distintas unidades generadoras de efectivo a las que están asignadas los activos. Dichos planes estratégicos generalmente abarcan un periodo de tres a cinco años. Para periodos superiores, a partir del quinto año se utilizan proyecciones basadas en dichos planes estratégicos aplicando una tasa de crecimiento esperado constante o decreciente. Las unidades generadoras de efectivo, son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

Para los activos, excluyendo crédito mercantil, en cada fecha de reporte se revisa si existen cambios en las circunstancias y estimaciones para verificar si alguna pérdida por deterioro, reconocida previamente, ya no existe o puede ser reversada. De ser así, el valor en libros del activo se incrementa a su valor de recuperación, reconociéndose en el estado de resultados. La cantidad incrementada tiene como límite el valor en libros del activo que se hubiera determinado, neto de su depreciación, si no se hubiera reconocido el deterioro en los años anteriores.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

El gasto por impuesto a la utilidad del periodo comprende el impuesto a la utilidad corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas directamente en otros resultados integrales o en el capital contable. En este caso, el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el capital contable, respectivamente.

El cargo por impuesto a la utilidad corriente se calcula con base en las leyes tributarias aprobadas a la fecha del balance general en los países en los que el Grupo y sus subsidiarias operan y generan una base gravable.

La Administración evalúa periódicamente la posición asumida en relación con los impuestos declarados respecto de situaciones en las que las leyes fiscales son objeto de interpretación. El Grupo, cuando corresponde, registra provisiones sobre los importes adicionales que estima pagar a las autoridades fiscales.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus respectivos valores contables mostrados en los estados financieros consolidados. El impuesto a la utilidad diferido se determina utilizando las tasas y leyes fiscales que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la utilidad diferido activo se realice o el impuesto a la utilidad pasivo se pague.

El impuesto a la utilidad diferido activo sólo se reconoce en la medida que sea probable que se obtengan beneficios fiscales futuros contra los que se puedan utilizar las diferencias temporales pasivas.

Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente al costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El periodo y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada periodo sobre el que se informa. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo del activo se contabilizan al modificarse el periodo o el método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en la categoría de gastos generales o administración según corresponda.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, y se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron algún deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen. Una vida útil indefinida se revisa en forma anual para determinar si la misma sigue siendo apropiada. En caso de no serlo, el cambio de vida útil de indefinida a finita se contabiliza en forma prospectiva.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente al costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El periodo y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada periodo sobre el que se informa. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo del activo se contabilizan al modificarse el periodo o el método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en la categoría de gastos generales o administración según corresponda.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, y se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron algún deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen. Una vida útil indefinida se revisa en forma anual para determinar si la misma sigue siendo apropiada. En caso de no serlo, el cambio de vida útil de indefinida a finita se contabiliza en forma prospectiva.

Las ganancias o pérdidas que surjan de dar de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo, y se reconocen en el estado de resultados cuando se da de baja el activo respectivo.

El Grupo tiene licencias y derechos de uso de software con una vida útil de treinta y seis meses, estas se amortizan en forma lineal a lo largo del periodo de vigencia de las mismas.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Cuando un préstamo o cuenta por cobrar se deteriora, su valor en libros se ajusta a su valor de recuperación, el cual se determina descontando el flujo de efectivo futuro estimado a la tasa de interés efectiva original del instrumento. Los ingresos por intereses sobre un préstamo o cuentas por cobrar deteriorados se reconocen utilizando la tasa de interés efectiva original.

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

Las asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no control. Generalmente, en estas entidades el Grupo mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se valúan utilizando el método de participación y se reconocen inicialmente al costo y el importe en libros se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversionista en resultados de la entidad en la que se invierte, después de la fecha de adquisición. La inversión del Grupo en las asociadas incluye el crédito mercantil identificado al momento de la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Si la participación en una asociada se reduce pero se mantiene influencia significativa, sólo la parte proporcional de otros resultados integrales correspondiente a la participación vendida, se reclasifica a resultados si es requerido.

La participación del Grupo en las utilidades o pérdidas netas de las asociadas, posteriores a la adquisición, se reconoce en el estado de resultados y la participación en otros resultados integrales de las asociadas se reconoce como otros resultados integrales. Estos movimientos posteriores a la adquisición se acumulan y ajustan el valor en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada excede el valor en libros de su inversión, incluyendo cualquier cuenta por cobrar registrada por el Grupo con la asociada no garantizada, el Grupo no reconoce dichas pérdidas en exceso, excepto que tenga la obligación legal o asumida de efectuar pagos por cuenta de la asociada.

El Grupo evalúa al final de cada año si existe evidencia objetiva de deterioro en la inversión en asociadas. En caso de existir, el Grupo calcula el importe del deterioro como la diferencia entre el valor recuperable y el valor en libros de la asociada y reconoce la pérdida relativa en "Participación en la utilidad/ (pérdida) de la asociada" en el estado de resultados.

Las utilidades y pérdidas derivadas de transacciones hacia arriba o hacia abajo entre el Grupo y sus asociadas son reconocidas en los estados financieros del Grupo solo hasta por el monto del interés no relacionado en las asociadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, excepto que la transacción proporcione evidencia de que el activo transferido está deteriorado. Las políticas contables aplicadas por las asociadas han sido modificadas para asegurar su consistencia con las políticas contables adoptadas por el Grupo, en los casos que así fue necesario.

Las utilidades y pérdidas por dilución de la participación en inversiones en asociadas se reconocen en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

Las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación el interés en negocios conjuntos se reconoce inicialmente al costo y es ajustado posteriormente para reconocer la participación del Grupo en las pérdidas y ganancias posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de un negocio conjunto iguala o exceden su participación en el negocio conjunto (el cual incluye cualquier participación a largo plazo que en sustancia forma parte de la inversión neta del Grupo en el negocio conjunto), el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a menos que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en por cuenta del negocio conjunto.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos son eliminadas hasta la extensión del interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido. Las políticas contables de los negocios conjuntos han cambiado cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista. El Grupo ha evaluado la naturaleza de sus acuerdos conjuntos y ha determinado que se tratan de negocios conjuntos. Los negocios conjuntos se contabilizan utilizando el método de participación.

Bajo el método de participación el interés en negocios conjuntos se reconoce inicialmente al costo y es ajustado posteriormente para reconocer la participación del Grupo en las pérdidas y ganancias posteriores a la adquisición, así como los movimientos en los otros resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de un negocio conjunto iguala o exceden su participación en el negocio conjunto (el cual incluye cualquier participación a largo plazo que en sustancia forma parte de la inversión neta del Grupo en el negocio conjunto), el Grupo no reconoce futuras pérdidas, a menos que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos por cuenta del negocio conjunto.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del Grupo y sus negocios conjuntos son eliminadas hasta la extensión del interés del Grupo en el negocio conjunto. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido. Las políticas contables de los negocios conjuntos han sido modificadas cuando ha sido necesario para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

Las acciones comunes se clasifican como capital. Las acciones preferentes que son redimibles en forma obligatoria se clasifican en el pasivo.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital contable como una deducción del importe recibido, neto de impuestos.

Cuando cualquier entidad del Grupo, compra acciones emitidas por la Compañía (acciones de tesorería), la contraprestación pagada, incluyendo los costos directamente atribuibles a dicha adquisición (netos de impuestos) se reconoce como una disminución del capital contable del Grupo hasta que las acciones se cancelan o se vuelven a emitir. Cuando tales acciones se vuelven a emitir, la contraprestación recibida, incluyendo los costos incrementales directamente atribuibles a la transacción (netos de impuestos), se reconocen en el capital contable del Grupo.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. En el caso de los arrendamientos operativos el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen como activos al inicio del arrendamiento al menor valor entre el valor razonable de la propiedad arrendada y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento descontados a la tasa de interés implícita del contrato. Los pagos del arrendamiento se dividen entre los costos financieros y la reducción de la deuda remanente con el fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tenían arrendamientos financieros.

Los costos financieros se reconocen dentro del rubro de intereses devengados a cargo en el estado de resultados. Los activos arrendados se deprecian durante la vida útil del activo. Sin embargo, si no existe certeza razonable de que el Grupo obtendrá la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará durante su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor. Los costos de arrendamiento operativos se reconocen en resultados en línea recta, durante la vigencia del arrendamiento.

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Las cuentas por cobrar representan adeudos de clientes y se originan por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como activo corriente cuando se espera cobrarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que el ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro, en el caso que así corresponda.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Los inventarios se reconocen inicialmente a su costo histórico y se valúan por el método de costos promedios ponderados, sin que este valor exceda a su valor neto de realización. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y los costos de venta del producto final.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de diseño, materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad normal de operación) y excluye los costos de financiamiento.

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Los activos y pasivos financieros se compensan y el importe neto es presentado en el estado de posición financiera cuando es legalmente exigible el derecho de compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente. El derecho legalmente exigible no debe ser contingente a eventos futuros y debe ser ejecutable en el curso normal del negocio y en caso de incumplimiento, insolvencia o bancarrota de la compañía o de la contraparte. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se compensaron activos o pasivos financieros.

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Los terrenos y edificios comprenden principalmente fábricas, tiendas y oficinas. Los terrenos y edificios se muestran a su costo atribuido, resultante de reconocer valuaciones por expertos independientes externos, menos la depreciación posterior de los edificios, a la fecha del reconocimiento inicial de las IFRS por el Grupo. Todas las otras propiedades, planta y equipo se expresan a su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos. El costo también puede incluir transferencias del capital contable de cualquier ganancia o pérdida que califique como cobertura de flujo de efectivo de compras en moneda extranjera de propiedades, planta y equipo. Los costos posteriores se capitalizan, como parte de dicha partida o una partida separada, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para el Grupo y el costo se pueda medir confiablemente. El valor en libros de los componentes reemplazados es dado de baja. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultados en el período que se incurren.

Además del precio de compra y los costos directamente atribuibles al proceso de preparar el activo, en términos de ubicación física y condición para que pueda operar de la forma prevista por la administración, en su caso también incluyen los costos estimados para desmantelamiento y remoción del activo y para la restauración del sitio en que se localiza. El valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso se incluye dentro del activo respectivo si se cumple con los criterios de reconocimiento de una provisión. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se cuenta con registros de provisiones por desmantelamiento.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Las provisiones para fondo publicitario, rebajas, garantías y demandas legales, entre otras, se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación legal presente o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de flujos de efectivo para pagar la obligación y el importe pueda ser estimado confiablemente. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Cuando existen obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de flujos de efectivo para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. La provisión se reconoce aún y cuando la probabilidad de la salida de flujos de efectivo respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

Las provisiones se reconocen al valor presente de los desembolsos que se espera sean requeridos para cancelar la obligación utilizando una tasa antes de impuestos que refleje las condiciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento de la provisión debido al transcurso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Las provisiones se presentan en el estado de situación financiera dentro del pasivo corriente.

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan al Grupo y los ingresos se puedan valorar de manera confiable, independientemente de la fecha en la que se realice el cobro. Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando los términos de cobro contractualmente definidos y excluyendo los descuentos, rebajas y otros impuestos sobre venta.

Los ingresos por ventas se reconocen en el momento en que el Grupo transfiere al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; lo cual generalmente ocurre cuando se entregan los bienes y el cliente asume la responsabilidad sobre ellos.

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

La información por segmentos operativos se presenta de manera consistente con la información incluida en los reportes internos proporcionados a la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación del Grupo, de los cuales se toma la información que se reporta al Comité encargado de tomar decisiones operativas, conformado por los directivos relevantes de la empresa.

	<u>Loseta Cerámica</u>	<u>Adhesivos y Boquillas</u>	<u>MB y plomería</u>	<u>Ventas Totales</u>
Ventas netas 2017	\$7,393,691	\$1,060,980	\$1,473,408	\$9,228,079
Ventas netas 2016	\$6,897,167	\$950,040	\$1,357,851	\$9,205,058

Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Las transacciones intercompañías, los saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre compañías del grupo se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan. Cuando es necesario, los importes reportados por las subsidiarias se ajustan para cumplir con las políticas contables del Grupo.

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Los beneficios por terminación se pagan cuando la relación laboral se termina antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente la terminación a cambio de estos beneficios. El Grupo reconoce los beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas: (a) está comprometido a poner fin a la relación laboral de los empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin tener la posibilidad de eludir su obligación (b) cuando la entidad reconoce costos por reestructura de acuerdo a lo establecido en la NIC 37 e involucra pagos de beneficios por terminación.

En el caso de una oferta que promueva la terminación voluntaria, los beneficios por terminación se valúan con base en el número esperado de empleados que aceptarán la oferta. Los beneficios que vencen doce meses después de la fecha de reporte se descuentan a su valor presente. Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, no se tenían este tipo de transacciones.

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Las cuentas por pagar son obligaciones con proveedores por compras de bienes o servicios adquiridos en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como pasivo corriente cuando se espera pagarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que este ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan en el pasivo no corriente.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Las cuentas por cobrar representan adeudos de clientes y se originan por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones del Grupo. Se presentan como activo corriente cuando se espera cobrarlas en un período de un año o menos desde la fecha de cierre (o en el ciclo normal de operaciones del negocio en el caso que el ciclo exceda este periodo). En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro, en el caso que así corresponda.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

Las transacciones con partes relacionadas se reconocen al precio pactado en cada operación, el cual corresponde a valores de mercado.

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

La reserva para recompra de acciones se crea mediante una asignación de utilidades acumuladas para realizar operaciones de compra y venta de acciones propias de la sociedad hasta por el monto total de la reserva y se cancela cuando expira dicho propósito. Se reconoce inicialmente al valor razonable del monto designado por la asamblea de accionistas para tal efecto, aplicándose a las utilidades acumuladas y reconociendo el monto en un renglón por separado en el estado de situación financiera denominado "Reserva para recompra de acciones", que se presenta dentro del capital contable.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

No aplica

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34**Descripción de sucesos y transacciones significativas**

No Aplica

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	0
---	---

Dividendos pagados, otras acciones:	0
--	---

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	0
--	---

Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0
---	---
